



LUČKA UPRAVA RIJEKA
PORT OF RIJEKA AUTHORITY

**GODIŠNJI PROGRAM RADA
I FINANCIJSKI PLAN ZA 2024. GODINU S
PROJEKCIJAMA ZA 2025. I 2026. GODINU**

Lučka uprava Rijeka
Riva 1, Rijeka
HR-51000 Hrvatska

Rijeka, prosinac 2023.

RAVNATELJ

Proteklih šest godina u riječkom lučkom sustavu imamo snažan investicijski ciklus i realizaciju velikih infrastrukturnih projekata. Uz punu podršku Vlade Republike Hrvatske i Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, uspjeli smo realizirati i započeti realizaciju ključnih projekata koji nas vode do konačnog cilja i pozicioniranja riječke luke u prvu kontejnersku luku i snažno intermodalno središte u Sjevernom Jadranu te atraktivnu putničku luku za kruzere i jahte s novom ACI Marinom Rijeka u središtu grada.

Jednakim intenzitetom naš investicijski ciklus se nastavlja i u 2024. godini u kojoj ćemo biti fokusirani na novi Rijeka Gateway kontejnerski terminal, završetak „starih“ infrastrukturnih projekata koji se sufinanciraju iz programa CEF i na nove projekte čiju realizaciju planiramo pokrenuti. U rujnu 2023. godine koncesionar Rijeka Gateway je započeo s radovima na gradnji i opremanju terminala i novi terminal će biti u funkciji u prvoj polovici 2025. godine.

Iduća 2024. godina ostaje dio investicijskog ciklusa čija su okosnica infrastrukturni projekti sufinancirani bespovratnim sredstvima Europske unije. Tu su projekti koje završavamo i novi projekti koje ćemo već početkom iduće godine aplicirati za sufinanciranje u novom višegodišnjem financijskom razdoblju 2021. – 2027. godine. Ukupna vrijednost projekata za koje smo osigurali sredstva iz EU fondova u financijskom razdoblju 2014. – 2020. godina iznosi 136,5 milijuna eura. Od ukupno osam projekata, pet projekata je završeno u cijelosti, a ostala tri projekta završavamo u idućoj godini.

Ovom „investicijskom paketu“ u 2024. godini dodajemo nova tri projekata ukupne vrijednosti 39 milijuna EUR. Projekte ćemo prijaviti na otvoreni poziv za sufinanciranje iz programa CEF II u siječnju iduće godine. To je projekt za izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša, projekt za izradu tehničke dokumentacije i instalaciju sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna i projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice. U rujnu 2024. godine za sufinanciranje iz EU fondova planiramo prijaviti i četvrti projekt za radove na proširenju Praške obale. Projekt nam je važan jer njime dobivamo novi višenamjenski terminal u Bazenu Rijeka. Kada ga završimo, krećemo u izdvajanje kompleksa Metropolis iz lučkog područja i izgradnju produžetka lučke ceste na potezu DC 403 do Žabice. Ulaz/izlaz za kamione na Žabici se zatvara, a primarni ulaz u lučki Bazen Rijeka postaje cesta DC 403. Kada cijeli paket ovih vezanih projekata završi, Rijeka će dobiti prsten suvremenih, brzih cesta oko samog središta grada koje će na zapadnoj i istočnoj strani, sa cestama DC 403 i DC 404 biti izravno povezano s obilaznicom i mrežom autocesta. Stalno naglašavam da će to biti jedinstveno prometno rješenje među gradovima na našoj obali i šire.

U 2024. godini krećemo u realizaciju i set projekata u centru grada. Tu imamo investiciju koncesionara na području Porto Baroša u uređenje i izgradnju nove marine - ACI Marina Rijeka. Mi krećemo u izmještanje parkirališta sa Rive. Postupak za odabir koncesionara za novo, privremeno parkiralište na Delti pored zgrade nekadašnjeg Exportdrva smo završili. Posao će zajedno odraditi Rijeka plus i Luka Rijeka d.d., a kapacitet parkirališta će biti preko 600 vozila. Očekujemo da do kraja ožujka iduće godine na Rivi više neće biti parkiranih automobila.

U centru grada pripremamo i projekt za izmještanje Putničkog terminala na novu lokaciju na obalnom dijelu Delte uz novi, budući pročišćivač otpadnih voda koji se gradi u sklopu Aglomeracije Rijeka.

Na kraju bih zaključio da u 2024. godini nastavljamo intenzivan investicijski ciklus u luci i „oko nje“ i samo smo korak do cilja da Rijeka „zauzme mjesto koje joj pripada“. Nova pozicija riječke luke više nije dio plana ili budućnosti koju priželjkujemo, ona je naša stvarnost. U 2025. godini imamo u funkciji novi kontejnerski terminal na Zagrebačkoj obali i novu marinu u centru grada. Pozitivni učinci, na lokalnu, regionalnu i nacionalnu zajednicu, na riječki prometni pravac i sve njegove dionike svakim će danom rasti, a Rijeka u kratkom vremenu postaje snažno poslovno središte i poželjna turistička destinacija u ovom dijelu Europe.

Denis Vukorepa, dipl.ing.
Ravnatelj

SADRŽAJ

1.	UVOD	5
2.	PROJEKTI SUFINANCIRANI SREDSTVIMA FONDOVA EUROPSKE UNIJE	7
2.1.	Realizirani projekti i projekti u realizaciji sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)	7
2.1.1.	Realizirani projekti sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)	8
2.1.2.	Projekti u realizaciji sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)	9
2.2.	Novi projekti pripremljeni za prijavu za sufinanciranje iz fondova Europske unije	10
2.2.1.	Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša	11
2.2.2.	Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna	12
2.2.3.	Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice	13
2.2.4.	Izgradnja proširenja Praškog pristaništa u Bazenu Rijeka	14
2.3.	Projekti u realizaciji sufinancirani iz programa HORIZONT – EUROPE i programa INTEREG CENTRAL EUROPE	16
2.3.1.	Projekt ATLANTIS	16
2.3.2.	Projekt ACCESSMILE	17
2.4.	Novi projekti koji su odobreni u prosincu 2023. godine i počinju u prvom tromjesečju 2024. godine	18
2.4.1.	Projekt RENEWPORT „Harnessing RENEWable energy potential for MED PORTs“ financiran iz programa Interreg Euro-MED 2021-2027	18
2.4.2.	Projekt CRESPORT „Improving the Cyber RESilience and Security of Adriatic PORTs“ financiran iz programa Interreg Italia – Hrvatska 2021-2027	18
2.4.3.	Projekt DIGITPORTS "DIGITal Twins applications for safer and greener Adriatic PORTS operations"	18
2.4.4.	Projekt MILEPORT „Improving the last MILE accessibility of Adriatic PORTs“	19
	SEKTOR ZA RAZVOJ, ODRŽAVANJE I ICT	20
3.	INFRASTRUKTURNI RAZVOJNI PROJEKTI U REALIZACIJI	21
3.1.	Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal	21
3.1.1.	Koncesija za razvoj i gospodarsko korištenje Zagreb Deep Sea kontejnerskim terminalom u luci Rijeka	21
3.1.2.	Prethodni uvjeti Davatelja koncesije	22
3.1.2.1.	Izgradnja intermodalnog terminala na Zagreb Deep Sea kontejnerskom terminalu	22
3.1.2.2.	Državna cesta DC 403	23
3.1.2.3.	Spojna cesta lučkog područja s državnom cestom DC 403	24
3.1.2.4.	Osnivanje Slobodne zone	25
3.1.2.5.	Izdavanje dozvole za rušenje skladišta na koncesijskom prostoru	25
3.1.3.	Prethodni uvjeti koncesionara	26
3.2.	Kontejnerski terminal Brajdica – Jadranska vrata d.d.	27
3.2.1.	Željezničko sučelje i produbljenje južnog veza na kontejnerskom terminalu Brajdica	27
3.3.	Terminal za generalne terete i stoku – Bazen Raša	28
3.4.	Teretna luka – Bazen Rijeka	28
3.5.	Proširenje Praškog pristaništa - Bazen Rijeka	29
3.6.	Terminal za rasute terete – Bazen Bakar	30
3.7.	Informatički sustav lučke zajednice (PCS)	31
4.	GRADNJA I ODRŽAVANJE OBJEKATA LUČKE PODGRADNJE	33
4.1.	Kontejnerski terminal Brajdica	33
4.2.	Kontejnerski terminal Zagrebačko pristanište	33
4.3.	Bazen Raša	33
4.4.	Bazen Rijeka i Bakar	34
4.5.	Objekti lučke podgradnje	34
4.6.	Naftni terminal Omišalj – JANAF	34
4.7.	Projektna dokumentacija i ostalo	35
4.8.	Ostala kapitalna ulaganja	35

4.8.1. Putnička luka	35
4.8.2. Torpedo – Bazen Zamet	35
4.8.3. Ostala ulaganja.....	36
4.8.4. Usluge održavanja.....	36
4.9. Odjel za ICT podršku.....	36
4.9.1. Sigurnosni dio	36
4.9.2. Stanje sustava IT	37
4.9.3. Informatički sustav lučke zajednice (PCS)	37
4.9.4. Korisnički program POINT 2000	37
4.9.5. DMS (Sustav upravljanja dokumentima)	38
4.9.6. Pisači, korisnička oprema	38
4.9.7. Ostale redovne aktivnosti ICT odjela	38
4.9.8. Obrazovanje djelatnika	38

SEKTOR ZA KOMERCIJALNO-OPERATIVNE POSLOVE

5. PLAN SEKTORA ZA 2024. GODINU	40
5.1. Ostvareni promet riječke luke u razdoblju siječanj – listopad 2023. godine	40
5.2. Makroekonomska kretanja i izgledi projekcije prometa za 2024. godinu	41
5.3. Projekcija prihoda Lučke uprave Rijeka	42
5.4. Izrada, primjena i praćenje provedbe komercijalnih/koncesijskih ugovora	44
5.5. Revitalizacija putničke luke	44
5.6. Aktivnosti uz brodove na kružnim putovanjima	45
5.7. Podizanje tehničke razine sigurnosti na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka	45
5.8. Izmjene i dopune Pravilnika na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka.....	46
5.9. Zaštita okoliša na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka	46
5.10. Aktivnosti oko buduće marine ACI – GITONE Rijeka	46
5.11. Aktivnosti oko projekta izgradnje Ribarske lučice Torpedo	47
5.12. Aktivnosti oko izgradnje terminala UPP u lučici Mlaka	47
5.13. Aktivnosti oko projekta revitalizacije Petrolejske luke Mlaka – uspostava plinovoda za iskrcavanje ukapljenog naftnog plina (UNP).....	48

SEKTOR ZA PRAVNE, KADROVSKE I OPĆE POSLOVE..... 49

6. PLAN SEKTORA ZA 2024. GODINU	50
6.1. Prilagodba poslovanja novim propisima	50
6.1.1. Novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama	50
6.1.2. Zakon o plaćama i državnoj službi i javnim službama	52
6.1.3. Područje buduće marine PORTO BAROŠ i novi režim upravljanja i gospodarskog korištenja	52
6.1.4. Imovinsko-pravno stanje na nekretninama koje čine lučko područje luke Rijeka	54

SEKTOR ZA FINANCIJE I EU FONDOVE

POPIS TABLICA.....	i
POPIS SLIKA	i

1. UVOD

Osnovna uloga Lučke uprava Rijeka je upravljanje razvojem i korištenjem područja riječke luke, luke otvorene za međunarodni javni prijevoz koja je zbog svoje veličine i važnosti proglašena lukom od posebnog međunarodnog i ekonomskog interesa za Republiku Hrvatsku.

Temeljem Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Lučka uprava Rijeka obavlja poslove koji obuhvaćaju:

- brigu o izgradnji, održavanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra koje predstavlja lučko područje; osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, te osiguranje reda u luci;
- davanje koncesija i dozvola te usklađivanje i nadzor rada koncesionara na lučkom području;
- donošenje odluka o osnivanju i upravljanju slobodnim zonama na lučkom području sukladno propisima koji uređuju slobodne zone.

Kao državna ustanova i neprofitna organizacija Lučka uprava Rijeka je dužna izraditi, a Upravno vijeće odobriti, godišnji program rada i financijski plan za njegovu provedbu.

Godišnji program rada i financijski plan za njegovu provedbu u 2024. godini s projekcijama za 2025. i 2026. godinu usklađen je s planskom dokumentacijom Lučke uprave Rijeka koja utvrđuje smjernice za dugoročni razvoj riječke luke, strateškim dokumentima koje je donijela Vlada Republike Hrvatske te s prostorno-planskom dokumentacijom jedinica lokalne samouprave.

Godišnji program rada i financijski plan za 2024. godinu s projekcijama za 2025. i 2026. godinu sadrži izvješće o projektima Lučke uprave Rijeka čija je realizacija u tijeku ili u pripremi s detaljnim prikazom projekata koji se sufinanciraju sredstvima Europske unije.

Zasebno poglavlje sadrži informacije, pregled sadašnjeg stanja i aktivnosti koje će se provoditi u realizaciji kapitalnih infrastrukturnih razvojnih projekata, gradnji i održavanju objekata lučke podgradnje tijekom 2024. godine.

Godišnji program rada i financijski plan za 2024. godinu s projekcijama za 2025. i 2026. godinu sadrži i komercijalno operativne podatke s analizom stanja, projekcijom prometa i prihoda u 2023. godini uključujući i najvažnije komercijalno-operativne aktivnosti.

Zaključno u dokumentu se izvješćuje o Financijskom planu Ustanove za 2024. godinu s projekcijama za 2025. i 2026. godinu. Sukladno odredbama članka 24. Zakona o proračunu na osnovi Odluke o proračunskom okviru za razdoblje 2024.-2026. koju je Vlada Republike Hrvatske usvojila na sjednici 30.06.2023. godine, Ministarstvo financija je izradilo Uputu za izradu prijedloga državnog proračuna Republike Hrvatske za razdoblje 2024.-2026. godine. Sukladno Zakonu o proračunu financijski plan proračunskog korisnika mora sadržavati opći i posebni dio. Opći dio sastoji se od Računa prihoda i rashoda i Računa financiranja te Sažetka istih. Člankom 36. Zakona o proračunu proračunskim i izvanproračunskim korisnicima propisana je obveza izrade obrazloženja financijskog plana i to obrazloženja uz opći dio financijskog plana i obrazloženja uz posebni dio financijskog plana.

Sukladno proceduri predlaganja i usvajanja financijskih planova proračunskih korisnika propisanoj Zakonom o proračunu (NN 144/21), prijedlog financijskog plana Lučke uprave Rijeka za 2024. godinu i

projekcije za 2025. i 2026. godinu izrađen je sukladno metodologiji iz Upute Ministarstva financija za izradu prijedloga Državnog proračuna Republike Hrvatske za razdoblje 2024.–2026. i temeljem Upute Ministarstva mora, prometa i infrastrukture za izradu i dostavu prijedloga financijskih planova za razdoblje 2024. – 2026. godine, od 20.09.2023. godine.

Prijedlog financijskog plana, izrađen sukladno navedenoj metodologiji, proračunski je korisnik dužan dostaviti upravljačkom tijelu na usvajanje do 27.09.2023. godine, a nadležnom ministarstvu dostaviti usvojeni prijedlog financijskog plana od strane upravnog tijela najkasnije do 29.09.2023. godine. Slijedom navedenog Upravno vijeće Lučke uprave Rijeka je na 190. sjednici održanoj 29. rujna 2023. godine prihvatilo prijedlog Financijskog plana Lučke uprave Rijeka za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu.

Hrvatski sabor donio je na sjednici 30. studenog 2023. godine Državni proračun Republike Hrvatske za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu, a koji je objavljen u Narodnim novinama broj 149/23 od 14. prosinca 2023. godine te je Financijski plan Lučke uprave Rijeka usvojen kao dio Državnog proračuna.

2. PROJEKTI SUFINANCIRANI SREDSTVIMA FONDOVA EUROPSKE UNIJE

Lučka uprava Rijeka ima u fazi provedbe pet projekata koji se sufinanciraju sredstvima iz fondova Europske unije. Od ukupno osam infrastrukturnih projekata za koje je odobreno sufinanciranje iz Instrumenta za povezivanje Europe (Connecting Europe Facility – CEF) u programskom razdoblju od 2014. do 2020. godine, završeno je pet projekata, a tri projekta su u fazi realizacije. Lučka uprava Rijeka je tijekom 2023. godine prijavila još dva projekta na poziv iz programa CEF: Unaprjeđenje infrastrukture luke Rijeka – Informatički sustav lučke zajednice – Faza 2 i Unaprjeđenje infrastrukture luke Rijeka – AGCT-produbljenje 330 m južnog veza Brajdica II . Projekti nisu odobreni te navedene projekte planira ponovo prijaviti u 2024. godini za sufinanciranje iz EU fondova s dopunjenim i prikladnijim sadržajem projekata.

Pored navedenog, u tijeku je realizacija još dva projekta koji se sufinanciraju sredstvima iz novog programskog razdoblja, pri čemu se jedan financira iz programa HORIZONT – EUROPE, a drugi iz programa INTERREG CENTRAL EUROPE 2021 – 2027.

2.1. Realizirani projekti i projekti u realizaciji sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Ciljevi dugoročne politike Europske unije predviđaju završetak osnovne TEN-T strukturirane oko devet multimodalnih koridora do 2030. godine. Do 2050. godine predviđa se završetak sveobuhvatne mreže čime će se olakšati pristup svim europskim regijama.

Instrument za povezivanje Europe (Connecting Europe Facility - CEF) je ciljani instrument Europske unije za ulaganja u transeuropsku infrastrukturu (TEN), odnosno za sufinanciranje projekata u području prometa, energetike i digitalne tehnologije kako bi se osigurala energetska unija, jedinstveno digitalno tržište i razvio održiv način prijevoza.

CEF Program je fokusiran na prekogranične projekte i projekte kojima je cilj uklanjanje uskih grla ili premošćivanje veza koje nedostaju u različitim dijelovima osnovne i sveobuhvatne TEN-T mreže, kao i za horizontalne prioritete kao što su sustavi za upravljanje prometom. Također, podržava inovacije u transportnom sustavu kako bi se poboljšalo korištenje infrastrukture, smanjio utjecaj prometa na okoliš, poboljšala energetska učinkovitost i povećala sigurnost prometa.

Instrumentom izravno upravlja Europska komisija i njezina Izvršna agencija za inovacije i mreže (Innovation and Networks Executive Agency - INEA). Na pozive agencije INEA objavljene u programskom razdoblju od 2014. do 2021. godine, Lučka uprava Rijeka je uspješno prijavila i osigurala sufinanciranje za osam infrastrukturnih projekata:

- 1) Razvoj multimodalne platforme u luci Rijeka i povezivanje s kontejnerskim terminalom Jadranska vrata (POR2CORE-AGCT),
- 2) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - terminal za generalne terete - Bazen Raša (POR2CORE - GCT),
- 3) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal (POR2CORE - ZCT),

- 4) Informatički sustav lučke zajednice - Port Community System (PCS)
- 5) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - Bazen Rijeka (POR2CORE-RijekaBasin),
- 6) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - terminal za rasute terete Bakar (POR2CORE-BCTB),
- 7) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - produbljenje južnog veza AGCT (POR2CORE-AGCT dredging).
- 8) Studije za nadogradnju infrastrukture luke Rijeka - proširenje Praškog pristaništa (POR2CORE - Prague Pier Extension)

Ukupna vrijednost odobrenih projekata iznosi 136.455.203 EUR, od čega 99.986.889 EUR (prosječno 73%) predstavlja udio sufinanciran sredstvima Instrumenta za povezivanje Europe.

Projekti za rekonstrukciju željezničkih stanica Rijeka-teretna i Rijeka-Brajdica te rekonstrukcija operativne obale u Bazenu Raša ukupne vrijednosti 74.057.125 EUR, prijavljeni su na 1. i 2. poziv, a odobreni su za sufinanciranje u iznosu od 60.203.698 EUR ili prosječno 81%.

Projekti za rekonstrukciju željezničke infrastrukture u Bazenu Rijeka i Bazenu Bakar, te Informatički sustav lučke zajednice - Port Community System (PCS) ukupne vrijednosti 41.418.742 EUR prijavljeni su na 3. poziv, a odobreni su za sufinanciranje u ukupnom iznosu od 35.205.930 EUR.

Na CEF Blending poziv objavljen 2017. godine te ponovljen u travnju 2018. godine, Lučka uprava Rijeka je prijavila sedmi projekt naziva Unaprjeđenje lučke infrastrukture u luci Rijeka - produbljenje južnog veza na AGCT koji je odobren u rujnu 2018. godine s iznosom sufinanciranja iz CEF-a od 20%.

Na takozvani Reflow poziv objavljen u listopadu 2020. godine prijavljen je projekt Studije za nadogradnju infrastrukture luke Rijeka - proširenje Praškog pristaništa koji je odobren u rujnu 2021. godine s iznosom sufinanciranja iz programa CEF u iznosu od 50% ukupne procijenjene vrijednosti projekta.

2.1.1. Realizirani projekti sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Od ukupno osam infrastrukturnih projekata za koje je u programskom razdoblju od 2014. do 2020. godine osigurano sufinanciranje iz Instrumenta za povezivanje Europe, u cijelosti je završeno pet projekata ukupne vrijednosti 81.811.789 EUR. To su sljedeći projekti:

- 1) Razvoj multimodalne platforme u luci Rijeka i povezivanje s kontejnerskim terminalom Jadranska vrata (POR2CORE-AGCT)
- 2) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal (POR2CORE - ZCT)
- 3) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - Terminal za generalne terete - Bazen Raša (POR2CORE-GCT)
- 4) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka – Bazen Bakar (POR2CORE-BCTB)
- 5) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - Informatički sustav lučke zajednice (Port Community System - PCS) (POR2CORE-PCS).

2.1.2. Projekti u realizaciji sufinancirani iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Od ukupno osam infrastrukturnih projekata za koje je u programskom razdoblju od 2014. do 2020. godine osigurano sufinanciranje iz Instrumenta za povezivanje Europe, u fazi realizacije su tri projekta ukupne vrijednosti 54.643.414 EUR. Projekti i njihov kraći opis se donosi u nastavku.

- 1) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka - produbljenje južnog veza AGCT (POR2CORE-AGCT Dredging)

Sporazum o donaciji u okviru Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Broj Sporazuma: INEA/CEF/TRAN/M2017/1620611

AKTIVNOST BR. 2017-HR-TM-0139-W

Tablica 1. CEF Projekt POR2CORE-AGCT Dredging

Vrijednost projekta:	17.389.436 EUR
Iznos sufinanciranja:	2.782.310,00 EUR ili 20 % ukupne procijenjene vrijednosti projekta (bez PDV-a)
Nositelj projekta:	Lučka uprava Rijeka
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none">• Produbljenje morskog dna uz obalni zid južnog veza u svrhu povećanja dubine mora u duljini od 100 m obalnog zida I. Faze s 11,6 m na 14,88 m
Cilj projekta:	<ul style="list-style-type: none">• Postizanje dubine mora od 14,88 m u dužini cijelog obalnog zida čime se omogućuje prihvat većih kontejnerskih brodova na kontejnerskom terminalu Brajdica
Završetak projekta (GA krajnji rok)	31.12.2023.

- 2) Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka – Bazen Rijeka (POR2CORE-RijekaBasin)

Sporazum o donaciji u okviru Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Broj Sporazuma: INEA/CEF/TRAN/M2016/1366810

AKTIVNOST BR. 2016-HR-TM-0067-W

Tablica 2. CEF Projekt POR2CORE-RijekaBasin

Vrijednost projekta:	33.664.078 EUR
Sufinanciranje CEF:	28.614.466 EUR ili 85 % ukupne vrijednosti projekta
Partneri u projektu:	Lučka uprava Rijeka i Luka Rijeka d.d.
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none"> • Rekonstrukcija postojećih kolničkih i skladišnih površina, • Rekonstrukcija kolosijeka, staza dizalica i prateće komunalne infrastrukture (vodoopskrbe, sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda) na Praškoj, Budimpeštanskoj i Bečkoj obali te De Franceschievom, Orlandovom i Visinovom gatu
Cilj projekta:	Poboljšanje povezanosti Bazena Rijeka sa željezničkom mrežom u zaleđu te posredno prema europskim koridorima uklanjanjem postojeće dotrajale i operativno neprikladne željezničke infrastrukture
Završetak projekta (GA krajnji rok)	31.03.2024.

3) Studije za nadogradnju infrastrukture luke Rijeka - proširenje Praškog pristaništa (POR2CORE - Prague Pier Extension)

Sporazum o donaciji u okviru Instrumenta za povezivanje Europe (CEF)

Broj Sporazuma: INEA/CEF/TRAN/M 2020/2450407

AKTIVNOST BR. 2020-HR-TMC-0027-S

Tablica 3. CEF Projekt POR2CORE -Prague Pier Extension

Vrijednost projekta:	3.589.900 EUR
Iznos sufinanciranja:	1.794.950,00 EUR ili 50 % ukupne procijenjene vrijednosti projekta bez PDV-a
Nositelj projekta:	Lučka uprava Rijeka
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none"> • Izraditi tehničku dokumentaciju za radove na proširenju Praške obale
Cilj projekta:	<ul style="list-style-type: none"> • Izraditi tehničku dokumentaciju za radove na proširenju Praške obale koja će pridonijeti razvoju osnovne infrastrukture na terminalu za generalni teret u Bazenu Rijeka. Time će se stvoriti uvjeti za povećanje operativne površine kako bi se omogućilo pristajanje većih plovila i iskrcaj odnosno ukrcaj tereta s/na njih, kao i poboljšala povezanost pomorskog i željezničkog prometa u luci Rijeka, uz analizu potreba za opskrbom brodova električnom energijom s kopna.
Završetak projekta (GA krajnji rok)	31.12.2024.

2.2. Novi projekti pripremljeni za prijavu za sufinanciranje iz fondova Europske unije

Lučka uprava Rijeka u 2024. godini namjerava prijaviti nova četiri projekata na pozive za sufinanciranje iz Instrumenta za povezivanje Europe (CEF II) i programa Izgradnje infrastrukture dvojne namjene (Military Mobility - dual use). To su sljedeći projekti:

- 1) Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša
- 2) Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice
- 3) Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna
- 4) Izgradnja proširenja Praškog pristaništa u Bazenu Rijeka

Vrijednost novih projekata koji se planiraju aplicirati za sufinanciranje iz EU fondova u 2024. godini procjenjuje se na približno 140 milijuna EUR, a njihova realizacija se planira u razdoblju do kraja financijskog razdoblja 2021. - 2027.

Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša planira se prijaviti na poziv iz programa CEF II objavljen u rujnu 2023. godine.

Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice planira se prijaviti na poziv iz programa CEF II objavljen u rujnu 2023. godine.

Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna planira se prijaviti na poziv iz programa CEF II objavljen u rujnu 2023. godine.

Izgradnja proširenja Praškog pristaništa u Bazenu Rijeka planira se prijaviti u rujnu 2024. godine na poziv iz programa Izgradnja infrastrukture dvojne namjene (Military Mobility - dual use) te se u 2025. očekuju rezultati poziva.

U nastavku se donose detalji projekata koji će se prijaviti u siječnju 2024. godine na otvoreni poziv programa CEF II.

2.2.1. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša

Projekt „Ugradnja uređaja za pročišćavanje tehnoloških otpadnih voda na terminalu za pretovar stoke u Bazenu Raša “ Lučka uprava Rijeka planira aplicirati na CEF II poziv objavljen u rujnu 2023. godine.

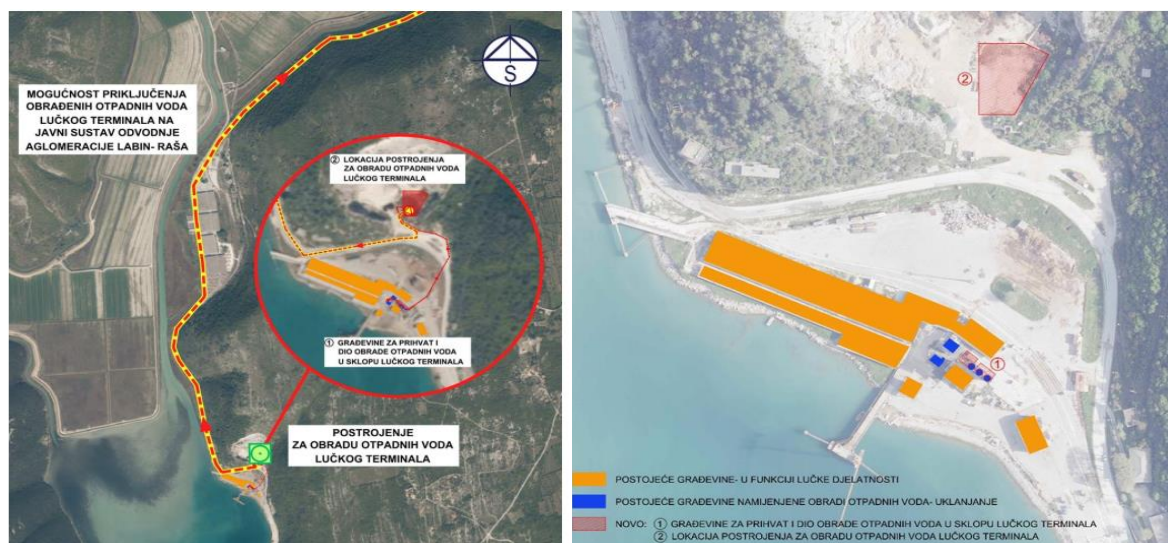
Cilj projekta je ugradnja uređaja za pročišćavanje tehnoloških otpadnih voda na terminalu za pretovar stoke te osigurati ispušt pročišćenih otpadnih voda u more.

Vrijednost projekta se procjenjuje na 9,0 milijuna EUR-a bez PDV-a, a očekivano sufinanciranje iz fondova EU iznosi 85% vrijednosti projekta, odnosno 7,65 milijun EUR-a. U tablici niže se prikazuju ključne informacije o projektu.

Tablica 4. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša

Vrijednost projekta:	9.000.000 EUR
Iznos sufinanciranja:	7.650.000 EUR ili 85 % ukupne vrijednosti projekta
Nositelj projekta:	Lučka uprava Rijeka
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none"> • Ugradnja separatora za obradu otpadnih voda na terminalu za stoku
Cilj projekta:	<ul style="list-style-type: none"> • Ugradnja uređaja za pročišćavanje tehnoloških otpadnih voda na terminalu za pretovar stoke • Osigurati ispušt pročišćenih otpadnih voda u more
Planirani završetak projekta	31.12.2025.

Slika 1. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda – Bazeni Raša



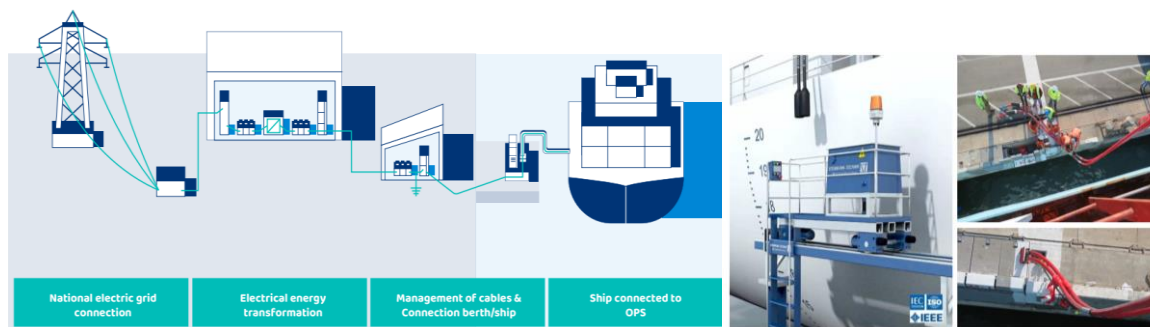
2.2.2. Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna

Projekt Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna Lučka uprava Rijeka planira aplicirati na poziv iz programa CEF II objavljen u rujnu 2023. Cilj projekta je ugradnja uređaja na pristaništima kontejnerskih terminala AGCT i ZDSCZ za napajanje brodova električnom energijom s kopna te time smanjiti negativan utjecaj brodova na okoliš tijekom boravka u luci.

Tablica 5. Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna

Vrijednost projekta:	10.000.000 EUR
Iznos sufinanciranja:	8.500.000 EUR ili 85% prihvatljivih troškova projekta
Nositelj projekta:	Lučka uprava Rijeka
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none"> • Ugradnja instalacija za napajanje električnom energijom • Ugradnja uređaja za spajanje brodova na kopnene instalacije
Cilj projekta:	<ul style="list-style-type: none"> • Smanjenje štetnog utjecaja brodova na okoliš tijekom boravka u luci
Planirani završetak projekta	31.12.2025.

Slika 2. Sustav za opskrbu brodova električnom energijom s kopna – Bazen Rijeka



2.2.3. Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice

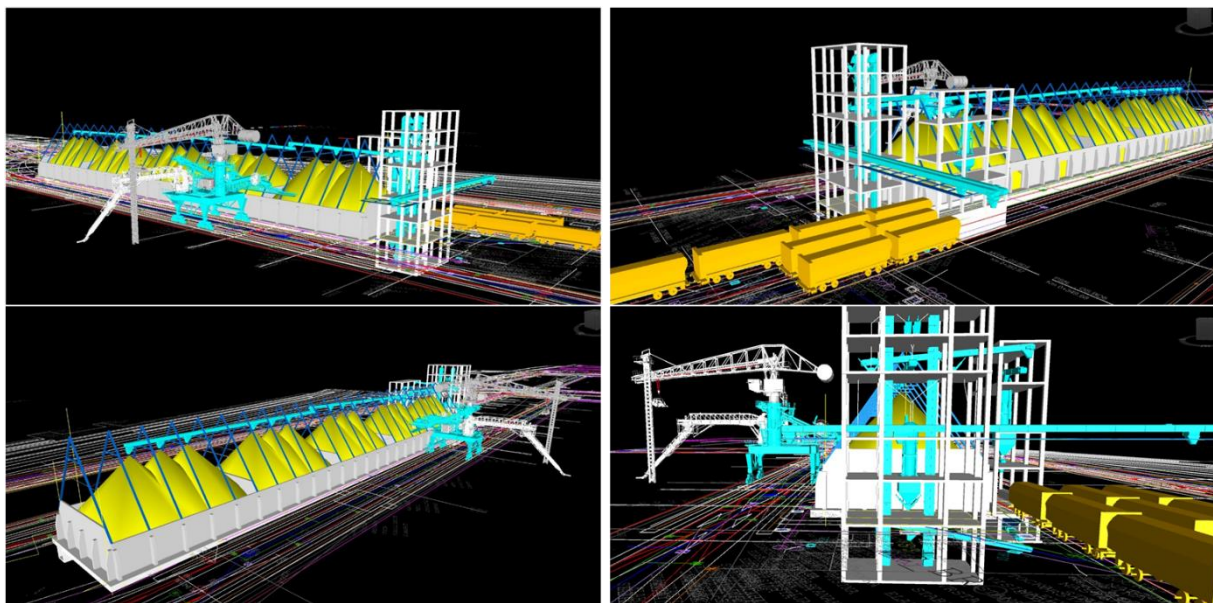
Projekt Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice Lučka uprava Rijeka planira aplicirati na poziv iz programa CEF II objavljen u rujnu 2023.. Program ima za cilj sufinancirati projekte koji će se olakšati i ubrzati prijevoz žitarica iz Ukrajine.

Projekt predviđa projektiranje i ugradnja opreme na podnom skladištu za sve vrste žitarica na Terminalu za žitarice u Bazenu Rijeka. Projekt uključuje svu opremu za transportne puteve kao i novi obalni brodoprekrcavač.

Tablica 6. Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice

Vrijednost projekta:	20.000.000 EUR
Iznos sufinanciranja:	9.350.000 EUR ili 85% prihvatljivih troškova projekta
Nositelj projekta:	Lučka uprava Rijeka
Aktivnosti u projektu:	<ul style="list-style-type: none"> • Izgradnja ravnog skladišta za žitarice • Ugradnja transportnih puteva • Isporuka obalnog brodoprekrcavača
Cilj projekta:	<ul style="list-style-type: none"> • Povećati kapacitete i efikasnost postojećeg silosa u Bazenu Rijeka
Planirani završetak projekta	31.12.2026.

Slika 3. Novo skladište za žitarice – Bazen Rijeka



2.2.4. Izgradnja proširenja Praškog pristaništa u Bazenu Rijeka

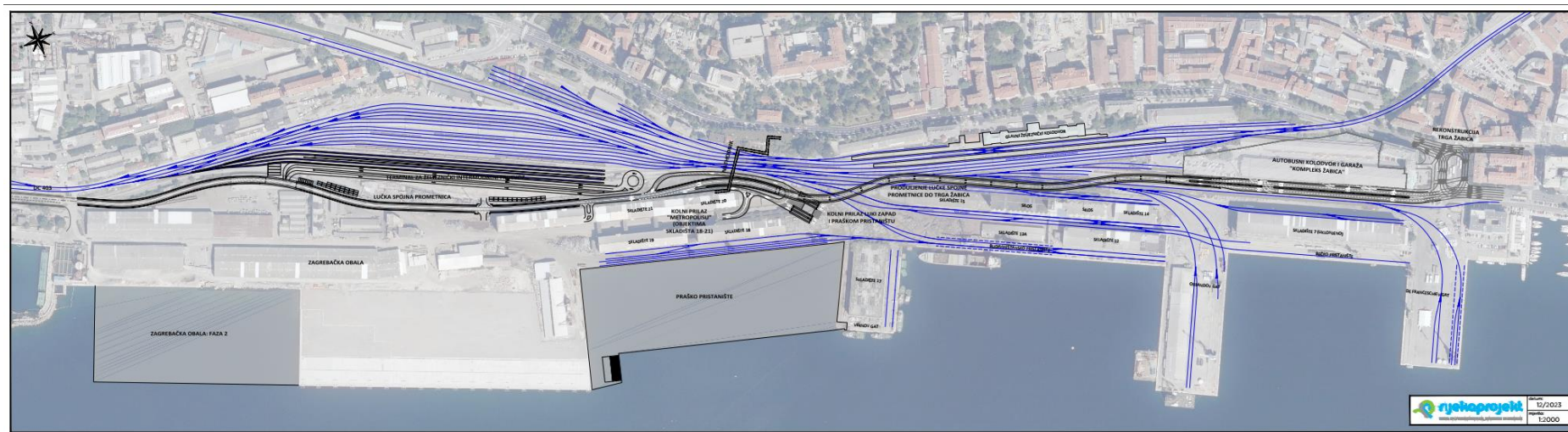
Praško pristanište se nalazi u zapadnom dijelu Bazena Rijeka između novoizgrađenog Zagreb Deep Sea kontejnerskog terminala i Visinovog gata.

U tijeku je izrada Studija za nadogradnju infrastrukture luke Rijeka - proširenje Praškog pristaništa (POR2CORE - Prague Pier Extension) 2020-HR-TMC-0027-S. Ukupna vrijednost projekta iznosi 3.589.900 EUR, a sufinancira se bespovratnim sredstvima iz programa CEF u iznosu od 50% ukupne procijenjene vrijednosti projekta

Po završetku studijske dokumentacije, projekt za izvođenje radova na proširenju Praškog pristaništa planira se prijaviti za sufinanciranje iz EU fondova u rujnu 2024. godine. Ovim projektom dobiva se novih 10.000 m² obalno pojasa te dodatnih 40.000 m² skladišnih površina u zaleđu. Dakle, ukupno 50.000 m² novog kvalitetnog lučkog prostora velike površinske nosivosti spremnog za manipulaciju svih vrsta teških tereta, odnosno novi višenamjenski terminal s dubinom mora od 20 m uz obalni rub.

Završetkom projekta pokrenut će se postupak za izdvajanje skladišnog kompleksa Metropolis iz lučkog područja i produžetak lučke spojne ceste do Žabice. Ulaz/izlaz za kamione na Žabici se zatvara, a primarni ulaz u lučki Bazen Rijeka postaje cesta DC 403. Kada svi vezani projekti budu okončani, Rijeka će dobiti prsten suvremenih, brzih cesta oko samog središta grada koje će na zapadnoj i istočnoj strani, sa cestama DC 403 i DC 404 biti izravno povezano s obilaznicom i mrežom autocesta.

Slika 4. Novi višenamjenski terminal Praško pristanište i buduće prometno rješenje



2.3. Projekti u realizaciji sufinancirani iz programa HORIZONT – EUROPE i programa INTEREG CENTRAL EUROPE

2.3.1. Projekt ATLANTIS

Naziv i akronim projekta: ATLANTIS – Improved resilience of Critical Infrastructures Against Large scale transNational and systemic risks

Projekt se financira iz programa HORIZONT – EUROPE.

Sigurnosna strategija EU za razdoblje 2020. – 2025. god

Sveukupni budžet projekta je 9.998.538,00 EUR od toga budžet Lučke uprave Rijeka iznosi 106.250,00 EUR udio EU je 100 % Datum početka projekta Datum završetka projekta

Pouzdan, izdržljiv i otporan rad kritičnih infrastruktura preduvjet je za integritet vitalnih elemenata u našem društvu, kao i za sigurnost, dobrobit i gospodarski prosperitet Europe, njezinih građana i poduzeća. Sigurnosna strategija EU za razdoblje 2020. – 2025. godine identificira zaštitu kritičnih infrastruktura kao jedan od glavnih prioriteta za EU i njezine države članice. Međutim, kritične infrastrukture su postale vrlo složene, djelujući u društvenom, tehnološkom i poslovnom okruženju koje se ubrzano razvija. ATLANTIS ima za cilj povećati otpornost i kibernetičku-fizičku-ljudsku sigurnost ključnih europskih kritičnih infrastruktura, nadilazeći opseg različitih sredstava, sustava i pojedinačnih kritičnih infrastruktura, rješavanjem otpornosti na sustavnoj razini protiv velikih prirodnih opasnosti te složenih napada koji bi potencijalno mogli poremetiti vitalne funkcije društva.

Projekt uključuje 39 europskih partnera, čija je misija poboljšati otpornost i zaštitne sposobnosti međusobno povezanih kritičnih infrastruktura izloženih sustavnim rizicima koji se razvijaju zbog postojećih i novih velikih, kombiniranih kibernetičko-fizičkih prijetnji i opasnosti. Nadalje, jamčiti kontinuitet operacija, istovremeno minimizirajući kaskadne učinke u samoj infrastrukturi, okolišu, drugim kritičkim infrastrukturama i uključenoj populaciji, omogućujući javnim i privatnim akterima suočiti se s trenutnim i nadolazećim izazovima usvajanjem održivih sigurnosnih rješenja. Projekt ATLANTIS će ponuditi sigurnosno rješenje međusobno povezanim kritičnim infrastrukturama, međusektorskim, prekograničnim međuovisnim europskim kritičnim infrastrukturama, uzimajući u obzir kompletnu infrastrukturu kao distribuirani kibernetičko-fizički sustav. Njegova održivost i prihvatljivost ne ciljaju samo na ekonomski učinak u analizi troškova i koristi te financijski kontinuitet poslovanja, već također uzimaju u obzir utjecaj na okoliš i društvo.

Projekt ATLANTIS će izraditi novi poslovni model Preventive Security as a Service (PSaaS) kako bi ponudio sigurnosne usluge protiv (prirodnih ili umjetnih) kratkoročnih incidenata i rizika ili dugotrajnijih sustavnih prijetnji.

Projekt je započeo 01.10.2022. i trajat će do 30.09.2025. godine.

2.3.2. Projekt ACCESSMILE

Program se financira iz programa INTEREG CENTRAL EUROPE 2021 _ 2027

Sveukupni budžet projekta je 2.210.860,00 EUR od toga budžet Lučke uprave Rijeka iznosi 183.000,00 EUR udio EU je 80 %Datu

ACCESSMILE pomaže u rješavanju slabe dostupnosti last mile ruralnih i perifernih područja glavnim teretnim čvorištima TEN-T-a. Ovaj izazov posebno utječe na prijevoznike iz Italije, Slovenije, Hrvatske, Austrije, Mađarske, Njemačke i Poljske. Na njih, zapravo, utječu neučinkovitost multimodalnog prometa, slabiji gospodarski rast, veće onečišćenje zraka povezano s prometom i emisije stakleničkih plinova u usporedbi s regionalnim središtima. Da bi se to promijenilo, ključna je suradnja, jer su pitanja koja se trebaju rješavati zajednička i pokrivaju operativne teme koje se ne mogu rješavati na lokalnoj razini, s obzirom na globalnu prirodu prometnih tokova. Zbog toga je suradnja među prijevoznicima koji predstavljaju ključne aktere u logističkom lancu, pri čemu svaki od njih pridonosi ukupnoj učinkovitosti multimodalne povezanosti, ključna za poboljšanje dostupnosti last mile ruralnih i perifernih područja glavnim TEN-T čvorovima. Kako bi se navedeno postiglo, projekt je usredotočen na digitalizaciju, izradu srednjoročnih i dugoročnih alata za planiranje i testiranje IT alata na programskim teritorijima, što omogućuje postavljanje zajedničkih standarda.

Projekt ACCESSMILE započeti će s usporedbom trenutne situacije u našim regijama s dostupnim najboljim praksama i izradom strategije i akcijskih planova u tri IT teme: optimizacija tijeka prometa, ulaz i vezivanje tereta. Zatim će ih se zajednički testirati u pilot akcijama usmjerenim na rezultate na različitim lokacijama, usporediti njihove rezultate i izvući povezane lekcije, pretočene u rješenja koja se mogu preslikati u druge regije.

Kao rezultat toga, sudionici u prometu moći će vidjeti konkretna poboljšanja u učinkovitosti last mile veze do/iz ruralnih i perifernih područja već tijekom trajanja projekta. U tri godine suradnje očekuje se uspostava zajedničke suradnje i razvojnog puta kako bi se osiguralo srednjoročno i dugoročno poboljšanje povezanosti last mile ruralnih i perifernih područja središnje Europe s TEN-T-ovima i jaču teritorijalnu koheziju.

Dio sredstava namjerava se uložiti u Pilot projekt kojim će proširiti i modernizirati postojeći sustav VBS Portunus, integrirajući ga sa sustavom za izdavanje digitalnih kartica za pristup lučkom operativnom području.

U tu svrhu Lučka uprava Rijeka nabavit će 15 čitača QR kodova (CC5-oprema) za izdavanje digitalnih kartica i kontrolu osobnih iskaznica koje će nadograditi novim modulom koji bi vlasnicima kartica omogućio digitalizaciju fizičkih kartica.

Novi sustav omogućit će lučkim korisnicima lakši i praktičniji način dobivanja dozvola uz učinkovito korištenje vremena i materijalnih resursa, optimizaciju transportnih tokova u/iz riječke luke, smanjenje gužvi na ulazu u luku.

Sve ukupni budžet projekta je 2.210.860,00 EUR od toga budžet Lučke uprave Rijeka iznosi 183.000,00 EUR udio EU je 80 %.Datu

Projekt je započeo 01.04.2023. godine i trajat će do 31.03.2026. godine.

2.4. Novi projekti koji su odobreni u prosincu 2023. godine i počinju u prvom tromjesečju 2024. godine

2.4.1. Projekt RENEWPORT „Harnessing RENEWable energy potential for MED PORTs“ financiran iz programa Interreg Euro-MED 2021-2027

Predviđeni budžet Lučke uprave Rijeka 280.000 EUR.

Trajanje projekta: 36 mjeseci.

Očekivani početak 12/2023-01/2024.

U okviru Interreg MED – RENEWPORT-Pilot projekta Lučka uprava Rijeka namjerava izgraditi fotonaponsku elektranu na krovu upravne zgrade.

Fotonaponska elektrana bit će snage 50 do 60 kw i pokrivat će oko 50 % troškova energije iz zelenih izvora. Procjena troškova postavljanja fotonaponske elektrane je 100.000 EUR

2.4.2. Projekt CRESFORT „Improving the Cyber RESilience and Security of Adriatic PORTs“ financiran iz programa Interreg Italia – Hrvatska 2021-2027

Predviđeni budžet Lučka uprava Rijeka 320.000 EUR.

Trajanje 36 mjeseci.

Udio EU sredstava 80 %.

Očekivani početak 02/2024.

U okviru ovog projekta Lučka uprava Rijeka bi dio sredstava utrošila na Pilot projekt: Unapređenje cyber IT sigurnosti Lučke uprave Rijeka.

Lučka uprava Rijeka namjerava izraditi procjenu IT sigurnosnih prijetnji koja će biti temelj za poboljšanje zaštite mrežne infrastrukture. Obnovila bi se i unaprijedila vatrozidna infrastruktura cjelokupne mrežne infrastrukture, a nadzor korisnika podigao bi se na novi standard. Osim navedenog, provodila bi se edukacija djelatnika ICT sektora iz područja kinetičke sigurnosti i administriranja nove opreme. Nakon završetka nadograđene opreme i softvera, sustav bi se ispitao na nepropusnost.

2.4.3. Projekt DIGITPORTS "DIGITal Twins applications for safer and greener Adriatic PORTS operations"

Projekt se financira iz programa Interreg Italia – Hrvatska 2021-2027

Predviđeni budžet Lučka uprava Rijeka 289.000 EUR.

Udio EU sredstava 80 %.

Trajanje 36 mjeseci.

Očekivani početak 03/2024.

U okviru ovog projekta Lučka uprava Rijeka bi dio sredstava utrošila na Pilot projekt: Digitalno upravljanje vezovima u luci gdje se namjerava razviti 3d digitalni blizanac koji uključuje svaki detalj površina kako na kopnu tako i pod morem. Time bi se osiguralo sigurno pristajanje brzom analizom veza za svako plovilo, optimizacija rasporeda, priveza /odveza za svako plovilo a potencijalne opasnosti se mogu na vrijeme predvidjeti i sanirati.

2.4.4. Projekt MILEPORT „Improving the last MILE accessibility of Adriatic PORTs“

Projekt se financira iz programa Interreg Italia – Hrvatska 2021-2027

Predviđeni budžet Lučka uprava Rijeka 320.000 EUR.

Trajanje 36 mjeseci.

Udio EU sredstava 80 %.

U okviru ovog projekta Lučka uprava Rijeka bi dio sredstava utrošila na Pilot projekt razvoja mobilne aplikacije za android i i ios platforme. Mobilna aplikacija korisnicima će omogućiti najavu dolaska i provjeru raspoloživosti tereta. Veliki prijevoznici najavljivali bi svoje vozače, a vozači bi dobivali samo termin i digitalnu dozvolu na mobitel, dok bi mali prijevoznici sami najavljivali dolazak na puno lakši način. Ovakvim pristupom unaprijedit će se sustav obavještanja korisnika o aktivnostima terminala i dinamici rada a istovremeno mobilna aplikacija omogućit će praćenje prometne situacije na ulazima.

SEKTOR ZA RAZVOJ, ODRŽAVANJE I ICT

3. INFRASTRUKTURNI RAZVOJNI PROJEKTI U REALIZACIJI

Infrastrukturni projekti čija se realizacija nastavlja ili tek započinje tijekom planskog razdoblja vezani su uz sljedeća lučka područja/terminale:

- Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal – Bazen Rijeka
- Kontejnerski terminal Brajdica
- Terminali za generalne terete i stoku - Bazen Raša
- Teretna luka - Bazen Rijeka,
- Terminal za rasute terete - Bazen Bakar,
- Informatički sustav lučke zajednice (PCS),
- Proširenje Praškog pristaništa – Bazen Rijeka.

3.1. Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal

Projekt obnove riječkog prometnog pravca (Rijeka Gateway Project I i II – RGP I i II) je najveći kapitalni projekt Lučke uprave Rijeka koji je pokrenula Vlada Republike Hrvatske u suradnji sa Svjetskom bankom (IBRD), a realizirali su ga zajednički Hrvatske ceste, Hrvatske autoceste, Lučka uprava Rijeka i Luka Rijeka d.d.. Projekt je obuhvaćao modernizaciju lučkog područja i nabavku lučke opreme te izgradnju cestovnih prometnica prema riječkoj luci. Ukupna vrijednost lučke komponente RGP I i II iznosila je 180,8 milijuna EUR, od čega je zajam Svjetske banke iznosio 144,3 milijuna EUR, a sredstava Državnog proračuna Republike Hrvatske 36,5 milijuna EUR. Najveći i najznačajniji projekt koji je realiziran u okviru RGP-a je bila izgradnja 1. faze novog Zagreb Deep Sea kontejnerskog terminala (ZDSCT) koja obuhvaća izgradnju 400 metara obalnog zida sa zaobaljem. U izgradnju 1. faze terminala je investirano 106,7 milijuna EUR, a radovi su službeno završeni 23. svibnja 2019. godine. Novi terminal se nalazi u zapadnom dijelu lučkog Bazena Rijeka i raspolaže dubinom mora od 20,0 metara uz obalni zid. Ove maritimne karakteristike ga stavljaju u grupu „deep sea“ terminala koji mogu prihvatiti i servisirati kontejnerske brodove najnovije generacije objekt projekta Svjetske banke „Rijeka Gateway Project“ je izgradnja novog kontejnerskog terminala na Zagrebačkoj obali čiji je razvoj u projektu planiran u dvije faze kao ravno operativna obala konačne dužine 680 m s prosječnom širinom od 300 m. Dubina mora uz operativnu obalu od minimalno 20 m omogućava prihvata brodova svih veličina najnovije generacije.

3.1.1. Koncesija za razvoj i gospodarsko korištenje Zagreb Deep Sea kontejnerskim terminalom u luci Rijeka, Hrvatska

Lučka uprava Rijeka, kao provedbena ustanova pri Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske provodila je postupak davanja koncesije za razvoj i gospodarsko korištenje Zagreb Deep Sea kontejnerskim terminalom u luci Rijeka. Postupak je započeo provođenjem pripremnih aktivnosti 2018. godine, a provodio se kroz dva međunarodna javna natječaja.

Konačni postupak za odabir koncesionara je započeo je 22. ožujka 2021. godine (drugi natječaj) objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije za razvoj i gospodarsko korištenje Zagreb Deep Sea kontejnerskim terminalom u luci Rijeka uključujući i Dokumentaciju za nadmetanje na Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske (<https://eojn.nn.hr/>) i u Dodatku Službenom listu Europske unije (SLS). Postupak se provodio javnim prikupljanjem ponuda u otvorenom postupku i završen je 10. svibnja 2021. godine javnim otvaranjem ponuda. U zapisniku o javnom otvaranju ponuda utvrđeno je da je pristigla 1 (jedna) ponuda koju je dostavio Konzorcij APM TERMINALS B.V. (Nizozemska) i ENNA Logic d.o.o. (Republika Hrvatska) i koja sadrži sve potrebne elemente sukladno javno objavljenoj Dokumentaciji za nadmetanje te zadovoljava maksimalne uvjete iz natječaja. Upravno vijeće Lučke uprave Rijeka 24. lipnja 2021. godine je donijelo Odluku o davanju koncesije konzorciju APM TERMINALS B.V. (Nizozemska) i ENNA Logic d.o.o. (Republika Hrvatska).

APM Terminals je sastavni dio grupe A.P. Moller-Maersk, neovisni je lučki operater, jedan je od četiri najveća operatera kontejnerskih terminala u svijetu. Tvrtka u Konzorciju ima udio od 51%. ENNA Logic je željezničko logistička tvrtka i članica je hrvatske grupacije Energia naturalis (ENNA). Tvrtka je prvi privatni željeznički teretni prijevoznik koji nudi suvremena multimodalna rješenja u prijevozu tereta. Tvrtka u Konzorciju ima udio od 49%.

Konzorcij APM TERMINALS B.V. (Nizozemska) i ENNA Logic d.o.o. (Republika Hrvatska) osnovao je društvo posebne namjene (DPN) naziva Rijeka Gateway, Operated by APM Terminal and Enna.

Nakon što je konzorcij osnovao društvo posebne namjene pod nazivom Rijeka Gateway d.o.o. 5. studenoga 2021. godine je potpisan Ugovor o koncesiji za razvoj i gospodarsko korištenje Zagreb Deep Sea kontejnerskim terminalom u luci Rijeka, Hrvatska na razdoblje od 50 godina. Potpisom Ugovora o koncesiji započeo je teći rok od 18 mjeseci u kojem davatelj koncesije i koncesionar moraju ispuniti prethodne uvjete kako bi koncesijski ugovor stupio na snagu.

3.1.2. Prethodni uvjeti Davatelja koncesije

Prethodni uvjeti Davatelja koncesije, odnosno Lučke uprave Rijeka su:

- izgradnja intermodalnog terminala u roku od 9 mjeseci od stupanja ugovora na snagu,
- izgradnja državne ceste DC 403 u roku od 18 mjeseci od stupanja ugovora na snagu,
- izgradnja spojne ceste u roku od 9 mjeseci od stupanja ugovora na snagu,
- osnivanje Slobodne zone,
- izdavanje dozvole za rušenje skladišta na koncesijskom prostoru.

3.1.2.1. Izgradnja intermodalnog terminala na Zagreb Deep Sea kontejnerskom terminalu

Izgradnja intermodalnog terminala na Zagreb Deep Sea kontejnerskom terminalu i rekonstrukcija teretnog dijela željezničkog kolodvora Rijeka zajednička je investicija Lučke uprave Rijeka i HŽ Infrastrukture. Investicija je sufinancirana sredstvima Kohezijskog fonda iz programa CEF u iznosu od

26,8 milijuna EUR (85%). Cilj projekta je osigurati suvremene kapacitete za što veći prijevoz tereta željeznicom kako bi se omogućila visoka efikasnost novog terminala i pridonijelo smanjenju negativnog utjecaja na okoliš koji proizvodi kamionski prijevoz. U projektnoj dokumentaciji predviđeno je da se izgradnja realizira u razdoblju od 2017. do 2020. godine.

U sklopu redovnog godišnjeg izvješća (ASR – Action Status Report) za 2019. godinu, agenciji CINEA dostavljen je na odobrenje novi terminski i financijski plan za cijeli period realizacije projekta čime je rok završetka projekta produžen do 31. prosinca 2021. godine. U 2021. zatražen je od agencije CINEAe novo produženje roka završetka projekta. Po odobrenju ASR-a za 2020. od strane INEA-e, sačinjen je Dodatak 2 Ugovoru o sufinanciranju kojim je određen novi plan izvođenja radova s rokom završetka 30. rujna 2022. godine.

Realizacija plana

Natječaj za izvođenje radova objavljen je u EOJN u ožujku 2018. godine, a ugovor za izvođenje radova je potpisan u srpnju 2019. godine s tvrtkom SŽ-Železniško gradbeno podjetje Ljubljana d.d. na iznos od 199.402.960,51 kuna. Kako ne bi došlo do preuranjenog ugovaranja usluga stručnog nadzora, ugovor s konzultantom Institut IGH d.d. i Investinženjering d.o.o. je potpisan 15. travnja 2019. godine na iznos od 5.744.937,50 kuna. Radovi su započeli u kolovozu 2018. godine i završili su u rujnu 2022. godine nakon čega je ishođena i uporabna dozvola.

Sukladno tome Prethodni uvjet Davatelja koncesije (Lučke uprave Rijeka) koji se odnosi na izgradnju intermodalnog terminala na Zagreb Deep Sea kontejnerskom terminalu je ispunjen u cijelosti tijekom 2022. godine što je znatno ranije od preuzetih obveza Davatelja koncesije.

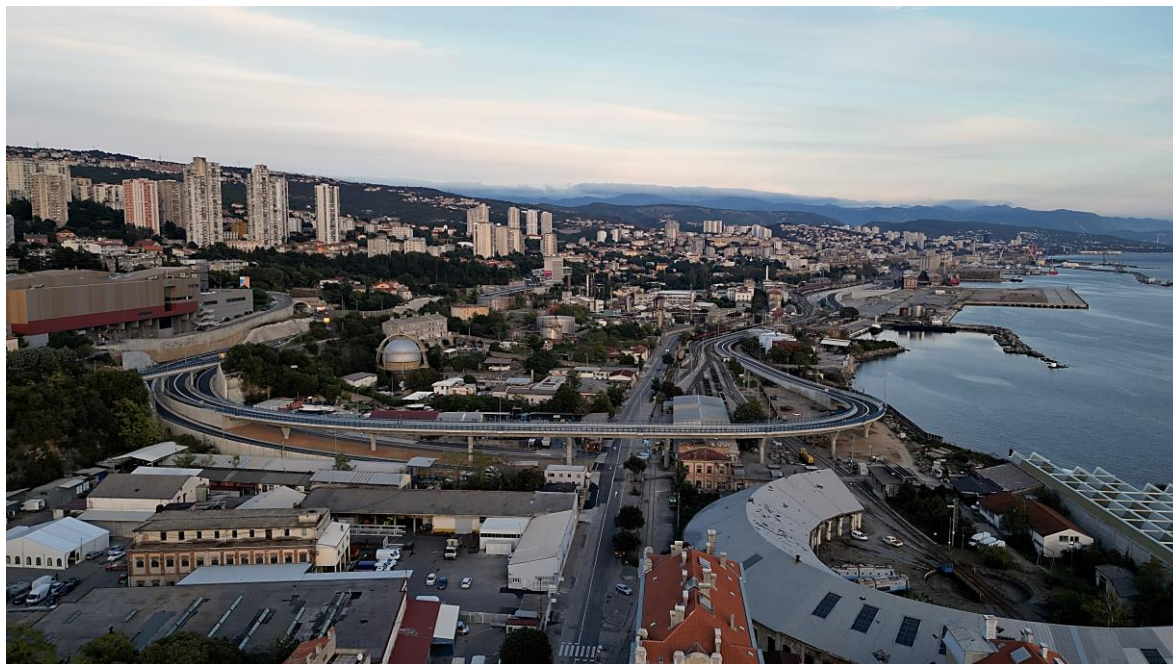
3.1.2.2. Državna cesta DC 403

Državna cesta DC 403 predstavlja buduću vezu između Zagreb Deep Sea kontejnerskog terminala i riječke zaobilaznice, odnosno autoceste Rijeka – Zagreb. Izgradnja nove državne ceste predviđena je u Rijeka Gateway projektu, zajedno sa izgradnjom prve faze Zagreb Deep Sea kontejnerskog terminala. Duljina ceste DC 403 od luke Rijeka (ZDSCT) do čvora Škurinje na riječkoj zaobilaznici iznosi približno 3 km s odvojkom za povezivanje na mrežu gradskih prometnica u Zvonimirovoj ulici.

Realizacija plana

U prosincu 2018. godine potpisan je ugovor o sufinanciranju ceste DC 403 iz Operativnog programa konkurentnost i kohezija. Hrvatske ceste su u prvom kvartalu 2019. godine ishodile potrebne građevinske dozvole te objavile početak javne nabave za odabir izvođača radova na izgradnji ceste DC 403. Javna nabava za radove na izgradnji ceste DC 403 je objavljena u EOJN početkom svibnja s rokom za dostavu ponuda početkom srpnja 2019. godine. Zbog žalbi na dokumentaciju rokovi za dostavu ponuda su višekratno pomicali pa su konačne ponude dostavljene u prosincu 2019. godine. Ugovor s izvođačem radova je potpisan u lipnju 2020. godine, a radovi su započeli u rujnu iste godine. Radovi na izgradnji državne ceste DC 403 su završili u listopadu 2023. godine te proizlazi da je i ovaj Prethodni uvjet Davatelja koncesije ispunjen prije roka.

Slika 5. Državna cesta DC 403



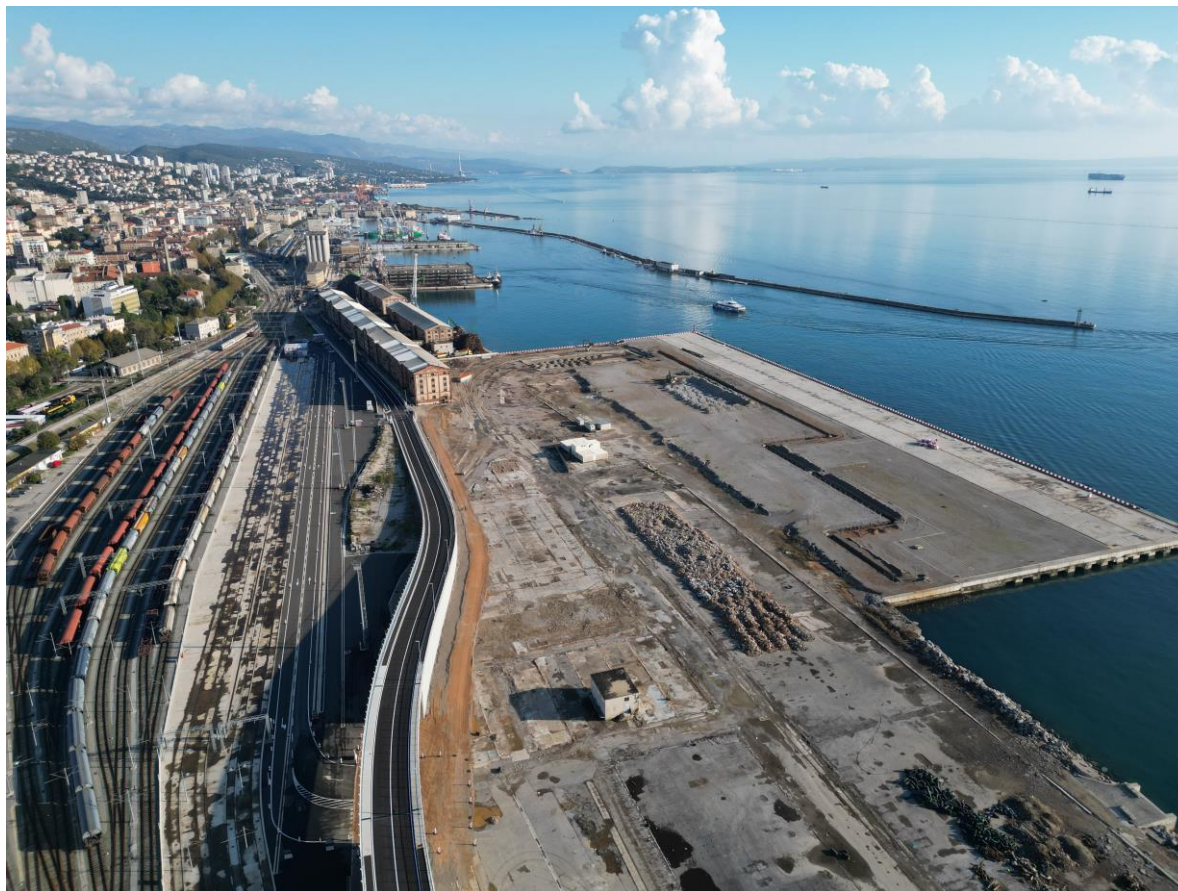
3.1.2.3. Spojna cesta lučkog područja s državnom cestom DC 403

Spojna cesta lučkog područja ukupne duljine od približno 695 metara povezuje zapadni dio lučkog područja u Bazenu Rijeka i Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal na državnu cestu DC 403. Investitor u izgradnju spojne lučke ceste je Lučka uprava Rijeka. Spojna cesta lučkog područja s državnom cestom DC 403 osigurava prometnu povezanost lučkog područja (terminala za generalne terete) u Bazenu Rijeka s državnom cestom DC 403. Cesta DC 403 je glavni cestovni ulaz na novi Zagreb Deep Sea kontejnerski terminal, a interna spojna cesta lučkog područja njen fizički nastavak prema istoku kroz lučko područje u Bazenu Rijeka. Izgradnjom ove ceste prestaje potreba za ulaz/izlaz teških kamiona u lučko područje na Trgu Žabica (postojeći ulaz/izlaz Žabica) i na vrlo prometnu gradsku ulicu Riva u centru grada.

Realizacija plana

Projekt za izgradnju spojne ceste lučkog područja s državnom cestom DC 403 (uključujući radove uklanjanja objekata u okolnom području od pet (5) metara s obje strane planirane ceste) realizira Lučka uprava Rijeka uz potporu Ministarstva mora, prometa i infrastrukture i suglasnost Vlade Republike Hrvatske. Za odabir izvođača radova na izgradnji spojne ceste proveden je postupak javne nabave koji je završen 24. veljače 2021. godine kada je na 160. sjednici Upravnog vijeća Lučke uprave Rijeka donesena odluka o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude. Na natječaj su pristigle tri valjane ponude, a nakon pregleda i ocjene ponuda, kao ekonomski najpovoljnija odabrana je ponuda GP KRK d.d. ukupne vrijednosti 32.225.573,00 kuna s PDV-om. Ukupna duljina spojne ceste lučkog područja iznosi približno 695 metara. Ugovor za stručni nadzor na izgradnji spojne ceste lučkog područja sa cestom D 403 potpisuje se s tvrtkom IN Stria d.o.o., ukupne vrijednosti 670.000,00 kn bez PDV-a. Radovi na izgradnji spojne ceste su završeni u rujnu 2023. godine čime je znatno ranije ispunjen prethodni uvjet Davatelja koncesije.

Slika 6. Spojna cesta lučkog područja s državnom cestom DC 403 i novi Intermodalni terminal



3.1.2.4. Osnivanje Slobodne zone

Davatelj koncesije je 15. prosinca 2022. godine podnio zahtjev za proširenje područja Slobodne zone u Bazenu Rijeka. Vlada Republike Hrvatske je na svojoj sjednici održanoj 12. listopada 2023. godine donesla Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Rijeka za osnivanje Slobodne zone luke Rijeka. Preostali su još radovi na uređenju novog zapadnog ulaza u Bazen Rijeka. Nastavno na isto, Koncesionar je izdao Dopis o djelomičnom odustajanju od općeg prethodnog Uvjeta sadržanog u Članku 9.2. (e) na rok do 1. listopada 2024. godine do kada bi Davatelj koncesije trebao ispuniti ovaj prethodni uvjet

3.1.2.5. Izdavanje dozvole za rušenje skladišta na koncesijskom prostoru

Lučka uprava Rijeka je izdala i dostavila Koncesionaru pisanu izjavu kojom se Koncesionaru daje suglasnost za rušenje skladišnih površina i objekata u Području Faze 1 i Području Faze 1A (uz izuzetak zgrade označene kao katastarska čestica 3344, katastarska općina Stari Grad i poznate kao Skladište 22) na zakoniti način i bez teškoća, slobodno od eventualnih zahtjeva, sporova ili pravnih pobijanja od strane trećih strana ili Službenih tijela. Sukladno navedenom proizlazi da je Davatelj koncesije ispunio i ovaj Prethodni uvjet te je Koncesionar srušio sva skladišta u travnju 2023.godine.

3.1.3. Prethodni uvjeti koncesionara

Prethodni uvjeti koncesionara su:

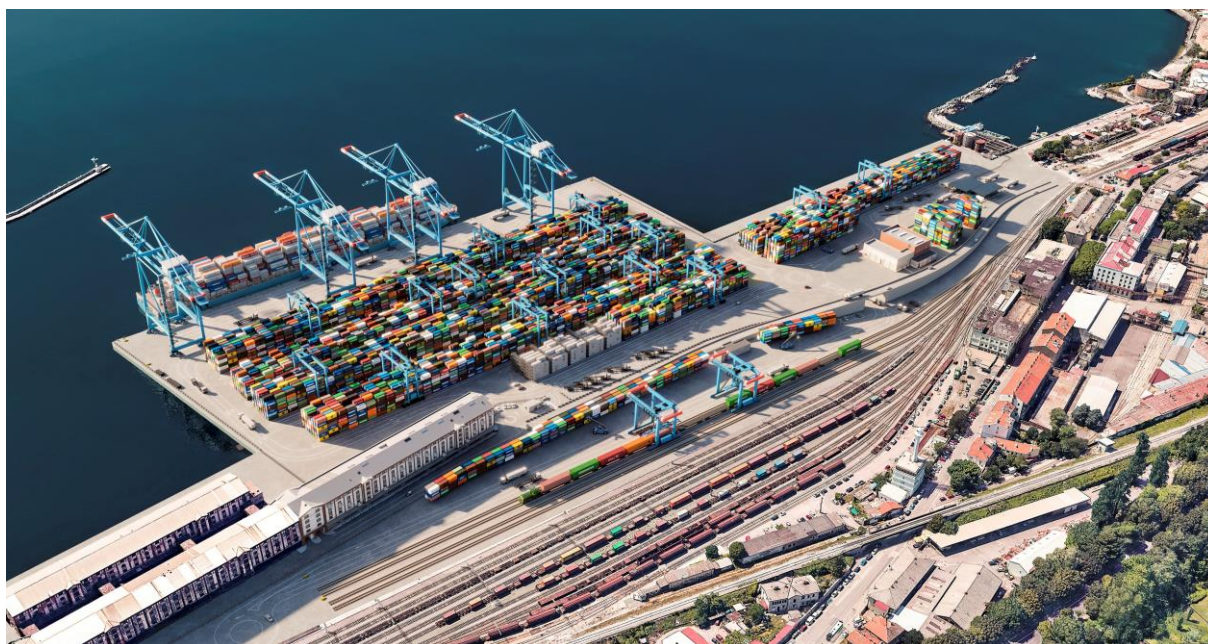
- dostava Davatelju koncesije financijskih dokumenata za realizaciju projekta (prethodni uvjet Koncesionara je ispunjen u lipnju 2023.godine, neposredno pred stupanje Ugovora o koncesiji na snagu);
- dostava Davatelju koncesije svih potrebnih građevinskih dozvola za realizaciju projekta (Koncesionar je ishodio sve potrebne građevinske dozvole do svibnja 2023. godine);
- dostava Davatelju koncesije glavnih projekata (Koncesionar je dostavio sve glavne projekte Davatelju koncesije u ožujku 2023. godine);
- dostava Davatelju koncesije ugovora za izvođenje radova (Koncesionar je ugovorio te zatim dostavio Davatelju koncesije ugovore za izvođenje radova u lipnju 2023. godine);
- dostava Davatelju koncesije garancija za razvoj (Koncesionar je u lipnju 2023. godine dostavio Davatelju koncesije garanciju za razvoj).

Nakon što su Davatelj koncesije i Koncesionar ispunili sve Prethodne uvjete, 26. lipnja 2023. godine je izvršena primopredaja koncesijskog područja i Ugovor o koncesiji je tim danom stupio na snagu.

U rujnu 2023. godine Koncesionar je započeo s građevinskim radovima koji obuhvaćaju uređenje skladišne površine, izgradnju objekata ulaznog punkta, izgradnju staza obalnih dizalica i armirano-betonskih staza za skladišne portalne dizalice, izgradnju trafostanica, instalacije struje, vode i odvodnje). Postupak nabave opreme za terminal je u tijeku, a obuhvaća nabavku 4 obalne dizalice, 12 skladišnih portalnih dizalica, 2 portalne dizalice za prekrcaj vagona. Investicija Koncesionara u Fazi 1 se procjenjuje se na 200 milijuna EUR. Prema planovima, terminal počinje s operativnim radom u prvoj polovici 2025. godine.

Procijenjena ukupna investicija Koncesionara u novi terminal, Faza 1 i Faza 2 iznosi 380 milijuna EUR.

Slika 7. Novi Rijeka Gateway kontejnerski terminal Q2 2025



3.2. Kontejnerski terminal Brajdica – Jadranska vrata d.d.

U cilju povećanja kapaciteta kontejnerskog terminala Brajdica, a sukladno planiranom porastu prometa, izgrađena je 2. faza terminala koja je uključivala produljenje operativne obale za još jedan vez i adekvatno povećanje skladišnih površina te izgradnju novog ulazno-izlaznog punkta.

Cilj proširenja terminala je bio omogućiti prihvat značajno većih brodova te udvostručiti prekrcajni kapacitet terminala. S istim ciljem koncesionar je instalirao novu obalnu i skladišnu opremu te ugradio dizalice za prekrcaj vagona. U proteklom periodu uspješno je dovršena 2. faza izgradnje u okviru koje je izgrađena BIP – stanica i dograđen kapacitet trafostanice Brajdica.

Proteklih godina koncesionar Jadranska vrata d.d. u kontinuitetu bilježi rast prometa i sve veći udio željeznice u prijevozu kontejnera. Kako bi se osigurali svi potrebni uvjeti za ostvarenje maksimalnog godišnjeg kapaciteta terminala od 600.000 TEU jedinica, bilo je nužno u što kraćem vremenu pristupiti rekonstrukciji željezničkog kolodvora Rijeka-Brajdica i izgradnji novog intermodalnog terminala na Brajdici.

3.2.1. Željezničko sučelje i produbljenje južnog veza na kontejnerskom terminalu Brajdica

Nakon produženja operativne obale i uređenja skladišnih površina, na terminalu Brajdica je preostalo izgraditi prekrcajne stanice za kontejnere na željezničke vagone.

Izvođenje radova započelo je u kolovozu 2018. godine te je sukladno dinamičkom planu najintenzivniji dio izvođenja radova obavljen tijekom 2019. godine. Do kraja 2019. godine su završeni radovi na izgradnji intermodalnog terminala, završen je iskop izvlačnog tunela i rekonstruirano je više od polovice ranžirnog kolodvora.

Tijekom 2020. godine završeni su svi radovi na rekonstrukciji ranžirnog kolodvora Rijeka-Brajdica, izvlačnom kolosijeku u tunelu i intermodalnom terminalu. Uspješno je izvršen tehnički pregled svih komponenti projekta te se do kraja 2020. godine očekuje izdavanje uporabne dozvole.

U cilju daljnjeg povećanja kapaciteta kontejnerskog terminala Brajdica planirano je produbljenje mora uz 100 m starog dijela obale Brajdica jug, na spoju s novoizgrađenom obalom.

Projekt Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka – produbljenje južnog veza AGCT (POR2CORE-AGCT Dredging) je prijavljen na CEF Blending poziv u travnju 2018. godine. Projekt je odobren u rujnu 2018. godine, njegova se ukupna vrijednost procjenjuje na 17.389.436,00 eura, udio koji se sufinancira bespovratnim sredstvima EU iznosi 20 % i provodi ga Lučka uprava Rijeka samostalno. Preostali dio investicije financira se putem zajma Erste Banke (sredstva HBOR-a).

Realizacija plana

Ugovor za izvođenje radova na projektu Unaprjeđenje infrastrukture u luci Rijeka – produbljenje južnog veza AGCT (POR2CORE-AGCT Dredging) vrijednog 78.170.856,22 kuna + PDV (97.713.570,27 kuna) potpisan je 18. lipnja 2020. godine s tvrtkom NUOVA CO.ED.MAR S.r.l. koji je Lučka uprava Rijeka ishodila za tu svrhu. U 23. studenog 2021. godine. Dodatkom je ugovoreno konačna dubina mora uz pristanište od 16,5 m čime je vrijednost ugovora povećana na 101.622.113,10 kuna + PDV

(25.405.528,27 kuna). Novim Dodatkom ugovoru određen je način obračuna promjene ugovorenih jediničnih cijena temeljem Metodologije utvrđivanja razlike u cijeni radova (NN 71/2022) s ciljem ublažavanja posljedica globalnog poremećaja na tržištu građevinskog materijala i proizvoda.

Iako su se tijekom 2021. godine radovi intenzivno izvodili nije došlo do predviđenih rezultata. Zaostatak u radovima prouzročilo je neplanirano slijeganje betonskih blokova obalnog zida. Naime, s početkom bušenja pilota, a kasnije i mikropilota, došlo je do slijeganja obalnog zida u većoj mjeri nego je to projektom bilo predviđeno pa su radovi usporeni kako bi se mogao pratiti napredak slijeganja. To je izazvalo odgodu planiranih radova tako da je realizacija projekta produžene čak do 2024. godine, prije svega zbog sigurnosti izvođenja radova. Prema novom planu izvođenja završetak radova se očekuje u 1. kvartalu 2024. godine.

3.3. Terminal za generalne terete i stoku – Bazen Raša

Potpisom koncesijskih ugovora terminal za drvo u Bazenu Raša doživljava svoj intenzivni razvoj. Zbog dugotrajne upotrebe pristaništa, sanacija obalne konstrukcije se pokazala nužnom.

S ciljem osiguranja sredstava za sanaciju, Lučka uprava Rijeka je prijavila projekt za sufinanciranje iz europskih fondova. U srpnju 2016. godine Lučkoj upravi Rijeka odobrena su sredstava iz programa CEF kojima se projekt sufinancira u iznosu od 45,3% odnosno iznosom od 3.132.042 EUR od ukupno 6.914.000 EUR.

Prva faza radova uključuje rekonstrukciju prvih 90 metara obale, od ukupno 164 metra, u potpunosti je završena i predana koncesionaru na korištenje 14. srpnja 2020. godine. Radovi na preostalih 74 metra druge faze završeni su u ožujku 2021. godine, dok je završni izvještaj agenciji CINEA predan u 2022. godini.

3.4. Teretna luka – Bazen Rijeka

Projekt rekonstrukcije kolosijeka te prometnih i skladišnih površina na području teretne luke u Bazenu Rijeka uključuje radove rekonstrukcije postojećih kolničkih i skladišnih površina, kolosijeka, staza dizalica i prateće komunalne infrastrukture. Time će se riješiti problem dotrajalosti i operativne neprikladnosti postojeće željezničke infrastrukture, te poboljšati povezanost cjelokupnog Bazena Rijeka sa željezničkom mrežom u zaleđu, a posredno prema europskim koridorima.

Ukupna vrijednost prijavljenog projekta iznosi 33.383.604 EUR, a sufinanciranje iz programa CEF iznosi 28.762.813 EUR. Nacionalni udio osigurava se manjim djelom iz vlastitih sredstava Lučke uprave Rijeka, dok veći udio osigurava koncesionar Luka Rijeka d.d.

Postojeća teretna luka u Bazenu Rijeka proteže se od Zagrebačke obale (novi kontejnerski terminal) do putničke luke, a uključuje 3 pristaništa (Praška, Budimpeštanska i Bečka obala), te Visinov, Orlandov i De Franceschiev gat. Prometne površine i kolosijeci na području teretne luke su dotrajali i zahtijevaju temeljitu obnovu. Nakon dugogodišnje uporabe, došlo je do slijeganja nasipanih površina na pojedinim

dijelovima pristaništa i gatova što je prouzročilo deformiranje manipulativno-prometnih površina, kanalizacije oborinskih voda, staza dizalica, kolosijeka i vodovodne mreže. Zbog postojećeg stanja nužna je sanacija staza dizalica, kolosijeka, sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda vodoopskrbe, kao i same prometne i operativne površine.

Projekt je odobren od strane agencije INEA u srpnju 2017. godine, a Ugovor o sufinanciranju je potpisan 7. studenog 2017. godine. Realizacija projekta trebala je započeti u prvom kvartalu 2018. godine kada je planirana objava natječaja za usluge Tehničke i administrativne podrške u upravljanju i promidžbi projekta koji provodi Lučka uprava Rijeka. Natječaj za izvođenje radova i stručni nadzor trebala je provesti Luka Rijeka d.d. tijekom drugog kvartala 2018. godine. Zbog kašnjenja izazvanog promjenama u upravljačkoj strukturi Luke Rijeka d.d., natječaj za upravljanje projektom objavljen je u svibnju 2019. godine, a natječaj za usluge stručnog nadzora i izvođenja radova u kolovozu 2019. godine.

Zbog svega navedenog, aktivnosti na izvođenju radova planirane u 2019. godini nisu pokrenute već je realiziran samo natječaj za odabir voditelja projekta.

Ugovor za izvođenje radova potpisan je 4. rujna 2020. godine s izvođačem Kolektor Koling d.o.o., Slovenija na iznos od 267.723.914,07 kuna uključujući PDV. Ugovoreni rok završetka radova je svibanj 2023. godine te projekt u konačnici kasni u realizaciji približno 22 mjeseca.

Radovi rekonstrukcije željezničke infrastrukture u Bazenu Rijeka teku prema planu. Kako očekivani rok završetka, svibanj 2023. nije realiziran, CINEA je odobrila produženje roka realizacije projekta do 31. ožujka 2024. godine.

3.5. Proširenje Praškog pristaništa - Bazen Rijeka

Projekt je namijenjen razvoju novih lučkih kapaciteta u Bazenu Rijeka koji će istovremeno omogućiti korištenje skladišta Metropolis za gradske sadržaje. Cilj projekta je pripremiti svu tehničku dokumentaciju te provesti sve administrativne postupke potrebne za ishođenje dozvola za građenje.

Projekt je u rujnu odobren za sufinanciranje od strane agencije CINEA. Objava poziva iz javne nabave planirana je za konac 2021. godine, a realizacija projekta tijekom perioda lipanj 2022. – ožujak 2024.

Projekt obuhvaća slijedeće aktivnosti: (i) priprema i procjena ekološke dokumentacije, (ii) istražni radovi i pripreme studije, (iii) tehnička dokumentacija i dozvole, (iv) priprema natječajne dokumentacije i (v) priprema analize troškova.

Vrijednost projekta je 3.589.900 EUR od čega je 1.794.950,00 EUR ili 50 % ukupne procijenjene vrijednosti projekta bez PDV-a sufinancirano iz CEF-a.

Budući da je ugovor s projektantom potpisan tek u prosincu 2022., očekuje se produženje krajnjeg roka Ugovora o sufinanciranju do konca 2024. godine te intenziviranje realizacije projekta kako bi se nadoknadilo barem dio izgubljenog vremena zbog dugotrajnog postupka javne nabave.

3.6. Terminal za rasute terete – Bazen Bakar

Projekt rekonstrukcije kolosijeka te prometnih i skladišnih površina na područje terminala za rasute terete Podbok u Bazenu Bakar obuhvaća radove rekonstrukcije postojećih kolničkih površina, kolosijeka i prateće komunalne infrastrukture čime će se riješiti problem dotrajalosti postojeće željezničke infrastrukture te poboljšati povezanost cjelokupnog riječkog bazena sa željezničkom mrežom u zaleđu.

Ukupna vrijednost prijavljenog projekta iznosi 6.094.664 EUR, a sufinanciranje iz programa CEF iznosi 5.180.464 EUR. Nacionalni udio osigurava se manjim djelom vlastitim sredstvima Lučke uprave Rijeka, dok će veći udio osigurava koncesionar Luka Rijeka d.d.

Projekt je odobren od strane agencije INEA u srpnju 2017. godine, a ugovor o sufinanciranju je potpisan 7. studenog 2017. godine. Realizacija projekta trebala je započeti u prvom kvartalu 2018. godine kada je planirana objava natječaja za usluge Tehničke i administrativne podrške u upravljanju i promidžbi projekta koju provodi Lučka uprava Rijeka. Natječaj za izvođenje radova i stručni nadzor trebala je objaviti Luka Rijeka d.d. tijekom drugog kvartala 2018. godine. Zbog kašnjenja izazvanog promjenama u upravljačkoj strukturi Luke Rijeka d.d., natječaj za upravljanje projektom objavljen je u svibnju 2019. godine, a natječaj za usluge stručnog nadzora i izvođenja radova u srpnju 2019. godine.

Međutim, zbog odgode ugovaranja izrade tehničke dokumentacije što je postupak koji prethodi realizaciji projekta, te odluke Luke Rijeka d.d. da mora provesti postupak javne nabave, procjenjuje se da će projekt kasniti u realizaciji približno 22 mjeseca.

Zbog svega navedenog, aktivnosti na izvođenju radova planirane u 2019. godini nisu pokrenute već je realiziran samo natječaj za odabir voditelja projekta.

Ugovor za izvođenje radova je potpisan 14. veljače 2020. godine s izvođačem radova zajednicom ponuditelja GP Krk d.d., Colas Rail Hrvatska d.o.o. i Colas Rail S.A.S. na iznos 48.494.157,43 kuna uključujući PDV, a ugovoreni rok završetka radova je srpanj 2021. godina.

Oba zajednička projekta Lučke uprava Rijeka i koncesionara Luka Rijeka d.d. (projekt rekonstrukcije kolosijeka te prometnih i skladišnih površina na području teretne luke u Bazenu Rijeka i projekt rekonstrukcije kolosijeka te prometnih i skladišnih površina na područje terminala za rasute terete Podbok u Bazenu Bakar) su usklađena s europskim i nacionalnim strategijama i sukladni su Masterplanu razvoja riječke luke u kojemu su definirani specifični ciljevi razvoja luke općenito i svakog od lučkih bazena zasebno.

Osim općeg cilja razvoja i modernizacije riječke luke, predloženi projekti doprinose ideji o specijalizaciji pojedinih lučkih bazena i terminala za različite vrste tereta, čime bi se poslovanje luke i rad s teretom optimizirao i organizirao na učinkovitiji način. Uz navedeno, predloženi projekti doprinose i razvoju multimodalnosti i interoperabilnosti pa se unaprijeđenjem postojeće infrastrukture očekuje poboljšanje kvalitete usluga i ubrzanje prijevoza tereta.

Radovi na rekonstrukciji infrastrukture na terminalu za rasute terete u Bakru privedeni su kraju koncem 2021. godine čime se projekt smatra završenim u pogledu Ugovora o sufinanciranju. U 2022. godini izvršena je izmjena i dopuna građevinske dozvole te izveden tehnički pregled. U studenom 2022. godine ishoda je uporabna dozvola, azavršni izvještaj CINEA-i podnijet u prosincu 2022. godine.

3.7. Informatički sustav lučke zajednice (PCS)

Sukladno međunarodnoj praksi u svjetskim lukama, lučke uprave su nosioci razvoja i izgradnje lučkog područja pa se slijedom navedenoga to odnosi i na projektiranje i izgradnju jedinstvenog standardiziranog informatičkog sustava. Takvi sustavi već funkcioniraju u susjednim lukama Kopar, Trst i Venecija, a implementirale su ga i sve važnije luke Europe.

Sustav PCS (engl. PCS – Port Community System) podrazumijeva standardizaciju podataka i lučke dokumentacije te unos podataka isključivo na jednom mjestu. Dalje se podaci upotrebljavaju kroz elektroničku razmjenu, a vjerodostojnost podataka se potvrđuje upotrebom elektroničkog potpisa.

Sustav je u potpunosti kompatibilan sa sustavom CIMIS (Hrvatski integrirani pomorski informacijski sustav) koji je u domeni Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske i bez preklapanja prilikom obrade podataka. Konačni cilj u izradi je NSW (Nacional Single Window) odnosno izrada jedinstvenog sučelja za obradu podataka kako to propisuje i Direktiva Europske komisije. Ono što je od osobite važnosti za postizanje konkurentnosti kada je riječ o spomenutim sustavima jest podizanje efikasnosti hrvatskih luka na nivo konkurentnih.

Uz podršku Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Lučka uprava Rijeka je tijekom 2017. godine projekt „Informatički sustav lučke zajednice (PCS)“ aplicirala na 3. poziv za sufinanciranje iz CEF-a. Projekt je odobren te je Ugovor o sufinanciranju s agencijom INEA potpisan 6. studenog 2017. godine. Realizacija projekta je započela krajem 2017. godine, a implementacija PCS-a je planirana do kraja 2020. godine. U 2017. godini izvršena je analiza potreba, a studija koju su izradili konzultanti dostavljena je Svjetskoj banci, Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture i Lučkoj upravi Ploče. Plan je da se iz sustava PCS, koji je u djelomičnoj upotrebi u luci Ploče iskoristi sve što je prikladno za izgradnju novog sustava u luci Rijeci. Razvijeni informatički sustav bi se kasnije stavio na raspolaganje ostalim lučkim upravama od državnog značaja.

Vrijednost projekta iznosi 1.660.000 EUR-a od čega je 1.411.000 EUR sufinancirano sredstvima CEF-a dok je preostalih 249.000 EUR osigurano iz Državnog proračuna.

Tijekom 2018. godine proveden je javni natječaj za ugovaranje usluga tehničke podrške u provedbi projekta, za što je već izrađena tehnička i natječajna dokumentaciju, te u slijedećem koraku objava natječaja za projektiranje i implementaciju informatičkog sustava PCS.

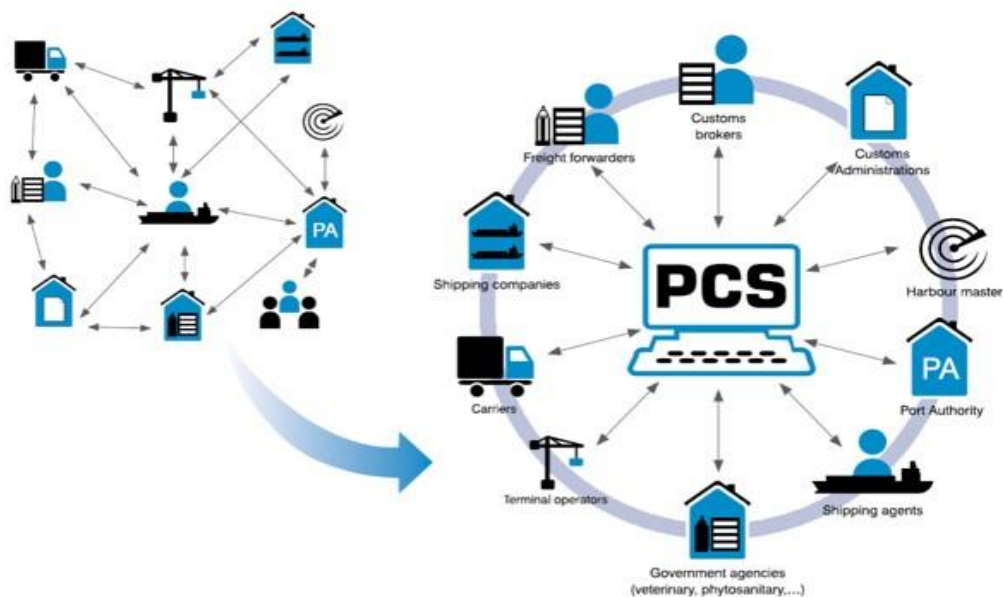
PCS predstavlja sastavni dio jedinstvenog nacionalnog sučelja u kojem su ključni dionici kreiranja nacionalne sabirnice podataka Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Carinska uprava i Lučke uprave Ploče i Rijeka. Da bi se projekt što uspješnije proveo pri Ministarstvu je osnovana radna skupina, a potpisan je i sporazum između Ministarstva mora, prometa i infrastrukture i Ministarstva financija te lučkih uprava Ploče i Rijeka.

Za bolji uspjeh projekta Lučka uprava Rijeka je osnovala lokalno upravljačko tijelo koje se sastoji od ključnih sudionika rada prometnog pravca. Uključeni su predstavnici koncesionara Luka Rijeka d.d., Carine, predstavnik špeditera i agenata te predstavnik koncesionara Adriatic Gate Container Terminal.

Nakon višemjesečnog rada usklađeni su svi lokalni (špediteri, agenti, Luka Rijeka d.d., AGCT, željeznica, Carina) i nacionalni subjekti (MMPI i Carinska uprava RH) odnosno pripremljena je natječajna dokumentacija za izradu i instalaciju PCS sustava. To podrazumijeva da su svi ključni korisnici upoznati s planom provedbe i da su dali svoju suglasnost na detaljni prijedlog sadržaja budućeg sustava. Natječaj (javno savjetovanje i otvoreni postupak javne nabave) objavljen je tijekom prosinca 2018. godine.

U 2019. godini potpisan je odgovarajući ugovor o izradi i instalaciji sustava. Prema planu provedbe, ugovor je trebao biti završen do 31.12.2020. godine. Zbog potrebe uključenja svih ključnih subjekata i puštanja u rad PCS sustava u punom formatu, rok završetka projekta je pomaknut za kraj 2021. godine. O tome je sačinjen dodatak ugovoru s izvođačem

Slika 8. Shema plana razmjene podataka u PCS sustavu



Troškovi nastali u 2023. godini prvenstveno su vezani za pravovremeno ugovaranje održavanja, zakupa linije, licenci i kontinuiranu pomoć korisnicima (help desk) za informatički sustav lučke zajednice te promotivne aktivnosti i reviziju PCS-a u sklopu CEF projekata.

Lučka uprava Rijeka ima namjeru aplicirati za nova sredstva koja će se odnositi na nadogradnju napravljenog sustava. To apliciranje temelji se na povezivanju s novim koncesionarom, promjenama u informatičkom funkcioniranju carinske dokumentacije kao i na promjenama programskog rješenja koncesionara Luke Rijeka d.d. Za ovo apliciranje vrše se procjene potrebnog angažmana lučke zajednice kao i procjena potrebnih sredstava. Detalje informacije o planiranom projektu nadogradnje PCS sustava iznesene su u zasebnom poglavlju o novim projektima koji su projekti pripremljeni za apliciranje na pozive za sufinanciranje iz EU fondova.

4. GRADNJA I ODRŽAVANJE OBJEKATA LUČKE PODGRADNJE

Lučka uprava Rijeka u narednom planskom razdoblju nastavlja sa svojim ciljevima razvoja, a jedan od osnovnih ciljeva razvoja riječke luke jest gradnja i održavanje objekata lučke podgradnje. Te su aktivnosti raspoređene po cjelinama kako slijedi:

- Kontejnerski terminal Brajdica
- Kontejnerski terminal Zagrebačko pristanište
- Bazen Raša,
- Bazen Rijeka i Bakar
- Objekti lučke podgradnje,
- Naftni terminal Omišalj (JANAF),
- Projektna dokumentacija i ostalo.

4.1. Kontejnerski terminal Brajdica

Na Kontejnerskom terminalu Brajdica u 2024. godini se planira dovršetak radova na produbljenju 100m obale Brajdica I. Obzirom na dosadašnje nepredvidive okolnosti koje su pratile izgradnju usklađena je dinamika te se očekuje da će se radovi završiti u prvoj polovici 2024. godine.

U sklopu održavanja na obali Brajdica izvedeni su radovi na anti korozivnoj zaštiti čeličnog dijela odbojnika koje treba vratiti natrag na svoje pozicije po završetku radova produbljenja.

Planirana su sredstva za održavanje obalnog ruba, odbojnika na obali Brajdica zapad.

4.2. Kontejnerski terminal Zagrebačko pristanište

Radovi na izgradnji spojne ceste lučkog područja sa državnom cestom DC 403 u cijelosti su završeni i dobivena je Uporabna dozvola. Prema zahtjevu HEP-a instalacije visokog napona su ugrađene u trup spojne ceste te je TS 1 (na Zagrebačkoj obali) stavljena van funkcije.

U narednom razdoblju, odnosno tijekom 2024. godine Lučka uprava Rijeka neće više imati radove na Zagrebačkom pristaništu. U tom dijelu lučkog područja radove uređenja i opremanja budućeg Rijeka Gateway kontejnerskog terminala provodi koncesionar Rijeka Gateway d.o.o.

4.3. Bazen Raša

U Bazenu Raša u 2023. godini su izvršeni radovi kojima se zaštitila obalna linija južno od „T“ gata – I faza, a u 2024. godini se planiraju radovi na nastavku zaštite pokosa tj. II faza.

U Štalijama tijekom 2024. godine koncesionar će montažnom gradnjom i postavljanjem kontejnera formirati novu upravnu zgradu. Nastavno na isto, Lučka uprava Rijeka će iz sigurnosnih razloga ukloniti postojeći ruševni objekt unutar terminala za drvo.

Nakon dogovora sa koncesionarom Luka Rijeka d.d. oko uvjeta korištenja električne energije u planu je nastavak radova za postavljanje fotonaponskih panela na stočnom terminalu.

Planirane su aktivnosti vezane za ugovor o suradnji sa HŽ Infrastruktura d.o.o. na izradi Studije izvodljivosti za revitalizaciju Željezničke pruge L213 Lupoglav - Raša i željezničkih kolosijeka u luci Rijeka – Bazen Raša.

4.4. Bazen Rijeka i Bakar

Tijekom 2023. godine u Bazenu Rijeka su dovršeni radovi na izgradnji vanjske rasvjete na lokaciji uklonjenog Skladišta 7 i radovi na uređenju kolnika.

Nakon izgradnje spojne ceste lučkog područja potrebno je formirati novi ulazno izlazni punkt za koncesionara Luka Rijeka d.d. koji će se locirati na poziciji tzv. punionice elektro viličara koja će se ukloniti. Projektna dokumentacija za novi ulazno – izlazni punkt je izrađena i čeka se dopuna građevinske dozvole uređenja kolnika luke. Izgradnja novog ulazno – izlaznog punkta planira se graditi u drugoj polovini 2024.godine.

U Bazenu Rijeka planira se izgradnja novog kupatila na novoj lokaciji, a cijeli objekt u kojem je smješteno postojeće kupatilo zbog dotrajalosti će biti uklonjeno čime će se osloboditi odgovarajući prostor za prolaz lučkih auto dizalica.

Na obali Podbok u 2024. godini se nastavljaju radovi na sanaciji i vraćanje u prvobitno stanje oštećene armirano betonske konstrukcije na operativnoj obali.

4.5. Objekti lučke podgradnje

Dolaskom novog koncesionara na Zagrebačku obalu te nakon uređenja svih operativnih površina u Bazenu Rijeka i u Bazenu Bakar na obali Podbok, očekuje se da će se obim održavanja znatno smanjiti. Sve instalacije sada su nove, kolnik je betoniran mikroarmiranim betonom velike nosivosti, odvodnja oborinskih voda upušta se u more preko separatora, dok će se fekalna voda po završetku projekta u 2024. godini tlačnim cjevovodom pumpati u gradski kolektor. Također, kako bi se omogućilo ugrađivanje novih el. Instalacija u budućnosti, ugrađen je snop praznih cijevi (tzv. bužira).

Tijekom 2024. godine planira se izvršiti veći broj pojedinačnih zahvata na elektroenergetskom sustavu kako bi se isti pripremio za prijelaz na 20kV napajanje.

4.6. Naftni terminal Omišalj – JANAF

Na području naftnog terminala u Omišlju nastavljaju se planirane sanacije istakačkih ruku sa dobavom rezervnih dijelova te ostali radovi održavanja. Kako je u proteklom razdoblju nabavljen materijal i

očekuje se provedba natječaja za izbor izvođača radova planiraju su radovi na zamjeni odbojnika na vezu 1. Zbog potrebe vezivanja manjih tankera u planu je izrada idejnog rješenja za privez tankera s malim duljinama paralelnog dijela oplate.

U planu su i radovi na sanaciji pokosa, kao bravarski i antikorozivni radovi na vitlima i ostaloj opremi na utvrdicama te nastavak radova na korozivnoj zaštiti nosećih stupova platforme na vezu 2. Prije pokretanja navedenih radova potrebno je izraditi nužnu projektnu dokumentaciju. Sve radove potrebno je uskladiti sa operativnim mogućnostima prekrcaja JANAF-a.

4.7. Projektna dokumentacija i ostalo

Planirana vlastita sredstva u ovoj stavci namijenjena su izradi potrebne projektne dokumentacije za realizaciju usluga kao što su npr.: geodetske izmjere, projekte rekonstrukcije lansirne rampe torpeda, analize i interpretacije geodetskih i geotehničkih mjerenja na lokaciji Brajdica I, izrade glavnog projekta ribarske luke Torpedo, te više manjih izvedbenih projekata nužnih za održavanje.

4.8. Ostala kapitalna ulaganja

4.8.1. Putnička luka

Projekt putničke luke podrazumijeva prenamjenu putničkog dijela riječke luke u centar stalnog boravka elitnih jahti. Lučka uprava Rijeka u proteklim godinama intenzivno ulagala u realizaciju tog projekta. Ulaganja će se u 2024. godini nastaviti prvenstveno na sanaciji nadvišenja zaštitnog zida, gdje je došlo do urušavanja zaštitne betonske obloge „trolejvoda“.

Održavanje ormarića za napajanje jahti jasno je da je iste potrebno stalno održavati, što će se i činiti tijekom 2024. godine.

4.8.2. Torpedo – Bazeni Zamet

Da bi osigurali uvijete u lučici Torpedo za ribarsku luku potrebno je produžiti postojeći lukobran. U tom smislu izrađeno je više varijanti idejnog rješenja te je u suglasju sa Udrugom ribara odabrano zadovoljavajuće rješenje. Lučka uprava Rijeka je u 2023. godini dobila Rješenje na osnovu kojeg nije potrebno raditi studiju utjecaja na okoliš za zahvat produženja lukobrana. U 2024. godini će biti izrađen Glavni projekt produženja lukobrana i građevinska dozvola.

Poslovni prostori u zoni Torpeda većinom su u zakupu koje je potrebno redovno održavati a preostale prostore urediti.

4.8.3. Ostala ulaganja

Ostala ulaganja za sljedeću godinu obuhvaćaju nužnu sanaciju poslovnih prostora, nabavu uredske i informatičke opreme te ostalih dotrajalih osnovnih sredstava.

4.8.4. Usluge održavanja

Pored navedenih investicijskih ulaganja, u okviru financijskog plana prihoda i rashoda u 2024. godini planiraju se i troškovi za održavanje dijela podgradnje luke za suhe terete u svim bazenima te podgradnje lučkog područja naftnog terminala Omišalj.

4.9. Odjel za ICT podršku

U 2023. godini ICT služba je odradila redovite uobičajene ugovorene poslove održavanja IT sustava, kao i aktivno sudjelovala u planiranju i provedbi EU projekata.

U 2024. godini se očekuje nastavak provedbe standardnih ugovora održavanja IT sustava kao i provedba EU projekata (ATLANTIS).

Planira se analiza i izvršenja pripreme za rad IT sustava u oblaku (cloud rješenje). Održavanje postojećeg serverskog IT sustava nastavlja se sa kontinuiranom zamjenom zastarjele opreme s ciljem osiguranja dostupnosti i siguran rad u slijedećem razdoblju.

Nastavak pružanja promptne IT podrške korisnicima u svakodnevnom radu te nastavak i unaprjeđenje rada korisnicima u uredu i osigurati sigurnosne pretpostavke za rad izvan ureda.

4.9.1. Sigurnosni dio

Lučka uprava Rijeka na dnevnoj bazi razmjenjuje podatke izvan LUR okruženja i osigurava pristup IT servisima vanjskim korisnicima.

IT komunikacijska umreženost na svjetskom nivou daje za rezultat da nema nedodirljivih i sigurnih sustava odnosno da se svakodnevno treba nadzirati rad sustava. To će i u 2024. godini ostati prioritet. To ujedno znači da je potrebno nastaviti sa investicijama koje se odnose na redovite dnevne nadogradnje anti-virusa, anti-spama, kontrole pristupa odnosno sigurnosni aspekt funkcioniranja IT sustava. Tijekom 2024. provesti će se testiranje kibernetičke sigurnosti informatičkog sustava LUR.

Lučka uprava Rijeka aktivno sudjeluje u provedbi GDPR uredbe o zaštiti osobnih podataka. Također su poduzete mjere za provedbu Zakona i Uredbe o informacijskoj sigurnosti. Sigurnosni dio nadogradnje je stabilan, ali na njegovom razvoju se i dalje svakodnevno radi. Za očekivati je da će se nastaviti

sigurnosne IT prijetnje, odnosno da će one biti kao i do sada u kontinuiranom porastu. Dnevna analiza sustava pokazuje povećanje broja pokušaja neovlaštenih ulaska u sustav.

U 2024. godini nastaviti će se kontinuirano obrazovanje i osvježavanje korisnika na prijetnje informatičke naravi (malware i dr.).

4.9.2. Stanje sustava IT

Razvojem ICT-a, dijelovi korisničke računalne opreme sustava Lučke uprave Rijeka zastarijevaju i kontinuirano se trebaju nadograđivati. Dio osobnih računala bio je također zastario, no dio je dijelom uspješno nadograđen u 2023. godini, odnosno u procesu je kontinuirane nadogradnje i nastaviti će se u 2024. god. Lučka uprava Rijeka bi nadalje trebala održavati stanje ICT sustava na nivou prihvatljivosti sa IT tehnološke strane kao i sa sigurnosnih aspekata te postaviti temelje za kvalitetniji razvoj.

Lučka uprava Rijeka je u 2023. godini nadogradila sustav uredskog poslovanja na Microsoft 365 te je izvršena edukacija zaposlenika čime se otvara mogućnost rada u WEB okruženju.

Zaposlenici mogu pristupiti podacima na siguran način uz dodatno osiguranje kroz dvostruku provjeru identiteta na računalu i na mobitelima za rad van ureda. Korištenje MS Teamsa kao standarda dodatno osigurava temelj videokonferencija koje su postale standard kod zaposlenika.

4.9.3. Informatički sustav lučke zajednice (PCS)

Troškovi planirani u 2023. godini prvenstveno su bili vezani za pravovremeno ugovaranje održavanja, zakupa linije, licenci i kontinuiranu pomoć korisnicima (help desk) za informatički sustav lučke zajednice PCS-a (EU CEF project). Navedena usluga je ugovorena sredinom 2023. godine.

Lučka uprava Rijeka ima namjeru u 2024. godini iz vlastitih sredstava financirati nadogradnju modula PCS sustava zbog modifikacija na aplikacijama vanjskih partnera: AGCT-a, Carine i LR koje se naslanjaju na module PCS-a. Navedene promjene treba popratiti te izvršiti sve modifikacije. Dodatno će se pristupiti složenom novom modulu za naplatu tarifa i koncesija. Procijenjena ukupna vrijednost iznosi oko 0.5 mil. EUR.

4.9.4. Korisnički program POINT 2000

Za svoje financijsko poslovanje Lučka uprava Rijeka implementirala je informatički sustav koji je putem mrežne infrastrukture povezan u jedinstveno financijsko integrirano programsko rješenje.

Korisnički program se kontinuirano nadograđuje u skladu za zakonskim izmjenama i dopunama u financijama i računovodstvu te ICT odjel pravovremeno sudjeluje u izvršavanju potrebne pripreme i prilagodbe u korištenju programske opreme uz potpuno funkcioniranje programskog rješenja. Ugovor

o održavanju godišnje se obnavlja. Predviđena razvojna komponenta u 2024. je osiguranje web pristupa korisnika.

4.9.5. DMS (Sustav upravljanja dokumentima)

Tijekom 2023. godine sustav DMS (EBA) je po modulima implementiran u punu funkciju temeljnih modula. Nadogradnja sustava u cilju bolje funkcionalnosti predviđen je u 2024. godini s dodatnim mogućnostima zaokruživanja sustava upravljanja dokumentima s ciljem unaprjeđenja poslovanja.

4.9.6. Pisaći, korisnička oprema

Svi ključni korisnici u Lučkoj upravi Rijeka imaju na raspolaganju pojedinačne printere, a svima ostalima su na raspolaganju unajmljeni (katni) mrežni printeri/scaneri/kopirke. Unajmljena su četiri uređaja sa A3 formatom te pet uređaja s A4 formatom. Mjesečno se u prosjeku printa oko 20.000 stranica. U ovom djelu sustava se ne predlažu veće promjene u 2024. godini, osim optimiranja količine ispisa u suradnji sa korisnicima uz osiguranje kvalitete koja je zaposlenicima na raspolaganju.

4.9.7. Ostale redovne aktivnosti ICT odjela

Pored gore navedenog u prethodnim točkama ICT će i u 2024. godini kontinuirano nastaviti sa provedbom daljnje informatizacije poslovanja LUR i razvoja IT-a. Ovo se provodi kroz pojedinačne ugovore: zakupa linija za internet, nabavku korisničke programske opreme, nabavka korisničke računalne opreme, obnova programskih licenci, nabavku sitnog potrošnog IT materijala i potrebnim proširenjima optičke komunikacijske infrastrukture.

4.9.8. Obrazovanje djelatnika

Office 365 obrazovanje djelatnika provedeno je tijekom 2023. Obrazovanje će se nastaviti i u 2024. godini u cilju savladavanja osnovnih i specijalističkih IT vještina kao i drugih obrazovanja u djelokrugu rada ICT-a i korisnika IT sustava.

SEKTOR KOMERCIJALNO – OPERATIVNIH POSLOVA

5. PLAN SEKTORA ZA 2024. GODINU

5.1. Ostvareni promet riječke luke u razdoblju siječanj – listopad 2023. godine

Do kraja listopada 2023. godine ostvaren je ukupan promet od 10.965.763 tona. U odnosu na 2022. godine, za isto razdoblje, bilježi se povećanje ukupnog prometa od 4%. Povećanje ukupnog prometa na području pod upravljanjem LUR proizašlo je najviše iz činjenice većeg prekrcaja sirove nafte na Terminalu JANAF u količini od 657.032 tona.

U periodu siječanj-listopad 2023. prevezeno je 175.195 putnika.

Tablica 7. Ukupni promet riječke luke u razdoblju siječanj – listopad 2023. godine

STRUKTURA TERETA	KOLIČINE (t)	Indeks siječanj – listopad 2023./2022.
Luka Rijeka d.d.		
Generalni teret	292.100	116
Rasuti teret	1.158.779	87
Drvo	335.797	100
Kontejneri (tone)	230.538	90
Kontejneri TEU	116.244	90
UKUPNO Luka Rijeka d.d.	2.017.214	93
Jadranska vrata d.d.		
Kontejneri (tone)	3.130.252	98
Kontejneri TEU	323.024	100
UKUPNO SUHI TERETI (tone)	5.147.466	96
UKUPNO TEU	323.024	97
JANAF d.d.		
sirova nafta	5.733.523	113
derivati	84.773	90
UKUPNO JANAF D.D.	5.818.297	113
SVEUKUPAN PROMET	10.965.297	104
PROMET PUTNIKA I-X 2022.	BROJ PUTNIKA	
putnici	175.195	108
vozila	0	

5.2. Makroekonomska kretanja i izgledi projekcije prometa za 2024. godinu

„Nadolazeće razdoblje karakterizira nastavak razmjerno pozitivnih gospodarskih kretanja, ali i visok stupanj neizvjesnosti i dominantni negativni rizici, što predstavlja izazove za ekonomsku politiku u cjelini te posebice fiskalnu politiku u RH. Nakon rasta svjetske gospodarske aktivnosti od 3,2% u 2022., prema posljednjim projekcijama EK očekuje se nastavak svjetskog gospodarskog rasta po istoj stopi od 3,2% u 2023. i 2024. godini (revizija od +0,1 i -0,1 postotni bod u odnosu na projekciju iz svibnja).

U 2024. godini očekuje se cijena nafte tipa Brent na razini od 81,8 dolara po barelu, nakon cijene od 82,7 dolara po barelu iz 2023. Kod cijena primarnih sirovina, isključujući naftu, nakon pada od 13,6% u 2023., očekuje se nastavak pada po stopi od 3,1 % u 2024. godini. Iako stope inflacije diljem svijeta usporavaju uslijed smanjenja cijena energije i hrane, temeljna inflacija koja isključuje navedene komponente, još uvijek se nalazi na povišenim razinama. Prema projekcijama ESB-a i dalje se očekuje dulji period povišene inflacije u odnosu na prethodne projekcije. Nakon inflacije od 5,6% u 2023., u 2024. godini predviđa se usporavanje inflacije u europodručju na 3,2%. U uvjetima popuštanja inflacijskih pritisaka, zemlje se suočavaju s izazovom postupnog ukidanja mjera potpore standardu stanovništva i gospodarstvu. U borbi s inflacijom, središnje banke u svijetu značajno su postrožile uvjete monetarne politike, što je dovelo do rasta referentnih kamatnih stopa na razine koje nisu viđene više od desetljeća. Predviđa se da će prosječni tečaj eura prema američkom dolaru u 2023. i 2024. iznositi 1,09 USD/EUR.

Nastavno na domaća gospodarska kretanja te ekonomska očekivanja za međunarodno okružje, a uzimajući u obzir i pokazatelje raspoloženja gospodarskih subjekata, u drugoj polovici 2023. te u 2024. godini predviđa se nastavak povoljne dinamike gospodarskog rasta. Tako će u 2024. godini realni BDP rasti istom stopom kao i ove godine, unatoč prisutnim recesijskim kretanjima u mnogim razvijenim gospodarstvima, blagom usporavanju očekivanog globalnog rasta i vanjskotrgovinske razmjene, kao i zaoštavanju međunarodnih uvjeta financiranja.“¹

U 2024. godini očekuje se blago povećanje lučkog prometa u odnosu na 2023. godinu.

Tablica 8. Procjena ukupnog prometa riječke luke za 2024. godinu

STRUKTURA TERETA	KOLIČINE
Luka Rijeka d.d.	
Generalni teret	145.000
Rasuti teret	1.930.125
Drvo	470.000
Kontejneri (tone)	310.165
Kontejneri TEU	31.065
UKUPNO Luka Rijeka d.d.	2.895.780
Jadranska vrata d.d.	
Kontejneri (tone)	4.004.220

¹ Nacrt proračunskog plana Republike Hrvatske za 2024. godinu; listopad 2023.

Kontejneri TEU	400.472
JANAF d.d.	7.200.000
SVEUKUPNO	14.100.000

5.3. Projekcija prihoda Lučke uprave Rijeka

Baza procjene prihoda Lučke uprave Rijeka temelji se na procjenama dostavljenim Vladi RH.

Pokazatelj učinka	Definicija	Jedinica	Polazna vrijednost	Izvor podataka	Ciljana vrijednost (2023.)	Ciljana vrijednost (2024.)	Ciljana vrijednost (2025.)	Ciljana vrijednost (2026.)
Povećanje prometa tereta u luci Rijeka	Izgradnjom lučke infrastrukture, osiguranjem lučkog područja i rastom kvalitete lučkih usluga povećat će se pomorski promet i privući korisnici što će rezultirati povećanjem prekranog tereta u luci (godišnja vrijednost)	tona	13.500.000	Lučka uprava Rijeka	13.800.000	14.100.000	19.000.000	20.000.000

Prihod od pristojbi za vez za 2024. godinu planiran je u iznosu od 652.063 EUR (4.912.969 HRK), prihodi od fiksnog dijela koncesija u 2024. godini procijenjeni su na 1.330.000 EUR (10.020.885 HRK). Što se tiče prihoda od varijabilnog dijela koncesijskih ugovora procijenjeni su na 2.600.100 EUR (19.590.453 HRK), prilikom izračuna varijabilnog dijela koncesija u obzir su uzete i nove koncesije predložene u Planu koncesija za 2024. godinu.

Naknada za „Dizalice Samsung“ ostaje na istoj razini kao 2023. godine i to u iznosu od 650.342 EUR (4.900.000 HRK), dok naknada za korištenje slobodne zone planira se u iznosu od 610.525 EUR (4.600.001 HRK). Prihod od dozvola za ulaz kamiona, kroz projekt „SUSTA+2600V REGISTRACIJE, NAPLATE I KONTROLE KOPNENOG PRISTUPA OBJEKTIMA LUČKE UPRAVE“, planiran je za 2024. godinu u iznosu od 500.000 EUR (3.767.250 HRK). U planski prihod uzet je prihod od zakonskih zateznih kamata u minimalnom iznosu od 1.500 EUR (11.302 HRK), te ostali prihodi 6.700 EUR (50.481 HRK).

Prihodi od pristojbi za upotrebu obale procijenjeni su na 7.000.000 EUR (52.741.500 HRK).

Sve gore nabrojane stavke prihoda čine namjenski prihod u visini od 13.351.230 EUR (**100.594.842 HRK**).

Prihodi od korištenja prostora (Ugovori o poslovnoj suradnji – ex Koksara), kao i prihodi od zakupa poslovnih prostora (Torpedo) planiraju se u blagom porastu u odnosu na 2023. godinu (450.000 EUR /3.390.525 HRK i 300.000 EUR/2.260.350 HRK). Na ime prefakturiranih troškova struje, vode, komunalne naknade planiran je prihod od 664.500 EUR (5.006.675 HRK), prihod od zateznih kamata u iznosu od 19.500 EUR (146.923 HRK) te ostali prihod u iznosu od 150.000 EUR (1.130.175 HRK). Vlastiti prihod planiran je u iznosu od 1.584.000 EUR (11.934.648 HRK).

Sveukupni procijenjeni prihodi za 2024. godinu su **14.935.230 EUR (112.529.490 HRK)**, što je vidljivo u dolje priloženoj tablici.

Tablica 9. Procjena prihoda za 2024. godinu

OPIS	HRK	HRK	EUR
	HRK		EUR
PRISTOJBE ZA UPORABU OBALA (IZUZEV OMIŠLJA)	30.138.000		4.000.000
PRISTOJBE ZA UPORABU OBALA - OMIŠALJ	22.603.500		3.000.000
PRISTOJBE ZA VEZ	4.912.969		652.063
KONCESIJE - FIKSNI DIO (IZUZEV OMIŠLJA)	9.794.850		1.300.000
Zagrebačka obala			
Jadranska vrata		5.304.288	704.000
Luka Rijeka		1.002.089	133.000
Putnički terminal		2.260.350	300.000
ostalo		1.228.123	163.000
KONCESIJE - VARIJABILNI DIO (IZUZEV OMIŠLJA)	17.330.103		2.300.100
Zagrebačka obala			
Jadranska vrata		10.322.265	1.370.000
Luka Rijeka		1.604.849	213.000
Putnički terminal		828.795	110.000
ostalo		4.574.195	607.100
KONCESIJE - FIKSNI DIO - OMIŠALJ	226.035		30.000
JANAF		12.055	1.600
ostali		213.980	28.400
KONCESIJE - VARIJABILNI DIO - OMIŠALJ	2.260.350		300.000
JANAF		602.760	80.000
ostali		1.657.590	220.000
NAKNADA ZA KORIŠTENJE SLOBODNE ZONE	4.600.001		610.525
DOZVOLE ZA ULAZ KAMIONA	3.767.250		500.000
SAMSUNG	4.900.000		650.342
ZATEZNE KAMATE	11.302		1.500
OSTALI PRIHODI	50.481		6.700
UKUPNO NAMJENSKI PRIHOD	100.594.842		13.351.230
UGOVORI O POSLOVNOJ SURADNJI	3.390.525		450.000
ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA	2.260.350		300.000
PREFAKTURIRANJE STRUJE, VODE, KOMUNALNE NAKNADE	5.006.675		664.500
ZATEZNE KAMATE	146.923		19.500
OSTALI PRIHODI	1.130.175		150.000
UKUPNO VLASTITI PRIHOD	11.934.648		1.584.000
SVEUKUPNI PRIHOD	112.529.490		14.935.230

5.4. Izrada, primjena i praćenje provedbe komercijalnih/koncesijskih ugovora

U skladu sa cjelogodišnjim aktivnostima Sektora komercijalno-operativnih poslova sektor nastavlja sa aktivnostima analize i istraživanje tržišta, razrade cjenika naknada za trgovačka društava korisnika lučke koncesije, brige o pravovremenoj naplati, uz pokretanje inicijative postupaka utuženja i prisilne naplate, vođenja saldakonti dobavljača, obrade pritužbi i prijedloga korisnika koncesijskih ugovora, obrade i obračuna cijena lučke pristojbe i koncesijske naknade, vođenja evidencije u svezi s lučkim pristojbama, vođenja evidencija vezanih uz koncesije na obavljanje djelatnosti, evidencija vezanih uz komunalije, izrade propisanih izvješća o stanju dugovanja, kontrole naplate, izrade obračuna, provedbe naplate te Izdavanja dozvola.

5.5. Revitalizacija putničke luke

Nakon investicije u izgradnju dva plutajuća pontona u 2019. godini, 1. rujna 2023. obala za prihvat brodova na kružnim putovanjima opremljena je s dodatnim trećim pontonom dimenzija 10 m x 8 m. Zahvaljujući toj investiciji ostvarile su se mogućnosti za sigurniji prihvat brodova do 300 m, bruto tonaže do 100.000 unutar riječke luke, pa je već narednog dana uz tri pontona na Riječkom lukobranu uspješno privezan i najveći brod „Mein Schiff 5“, duljine 295,3 m, tonaže 98.785 BT. Bez izvršenih investicija u plutajuće pontone ti brodovi se ne bi mogli privezati na području riječke luke.

U 2024. godini očekuje se dolazak broda Galeb, koji će sa svim svojim sadržajima obogatiti turističku ponudu grada Rijeke. Predviđeno mjesto priveza broda Galeb nalazi se na vezu br. 33 na Riječkom lukobranu.

Kako su se na tom području dosad obavljale aktivnosti oko prihvata brodova na kružnim putovanjima, Lučka uprava Rijeka će izmjestiti vezivanje brodova na kružnim putovanjima nešto zapadnije na Riječki lukobran, odnosno na vezove 34-35.

U sklopu razvoja putničkog prometa i prihvata brodova na kružnim putovanjima, pokrenuta je inicijativa za planiranje izgradnje nove operativne obale na području u blizini istočno od Sušačkog lukobrana. U izradi je idejno urbanističko rješenje koje bi se dostavilo Gradu Rijeci kao podloga za izmjenu Generalnog urbanističkog plana.

U 2024. godini planira se nastavak kontinuiranog održavanja svih vezova i plutajućih objekata. Predviđa se zamjena dotrajalih priveznih sredstava i ugradnja novih te obnova strujnih ormara za napajanje brodova el. energijom te nabava programa za daljinsko očitavanje potrošnje el. energije.

U planu je i uređenje plutajuće rampe PLR 1 odlaskom u dok u brodogradilište radi pregleda podvodnog dijela rampe, zamjena cink protektora i otvaranja ulaza za pregled prednjeg djela rampe. Na području putničke luke planira se postavljanje „EKO OTOKA“ s mogućnošću odlaganja otpada u spremnike s uređajem za očitavanje količine ubačenog otpada. Spremnici će biti odijeljeni na miješani komunalni otpad, papir i karton, staklo i plastiku.

5.6. Aktivnosti uz brodove na kružnim putovanjima

U 2023. godini nastavio se interes brodarskih kompanija za kružna putovanja te posjet njihovih brodova riječkoj turističkoj destinaciji. Luku Rijeka će do kraja 2023. godine posjetiti 20 brodova na kružnim putovanjima. Povećanje putnika s brodova na kružnim putovanjima, u odnosu na 2022. godinu, iznosit će približno 10.800 putnika. U segmentu malih brodova na kružnim putovanjima, kapaciteta do 50 putnika, u 2023. godini zabilježen je manji pad broja putnika od 15% (12.471) kao i broja dolazaka brodova od 12% (286).

Zahvaljujući projektu priveza brodova uz dva ili tri plutajuća pontona, u riječkoj luci se sada mogu privezati brodovi s većim gazom duljine do 300 m i tonaže do 100.000 BT. Na taj način se u 2022. godini privezalo 11 brodova s većim gazom, a ukupan broj putnika bio je 26.778. U 2023. godini uz plutajuće pontone bilo je privezano 10 brodova s većim gazom, a ukupan broj putnika iznosit će približno 37.600.

Plan najave dolazaka brodova na kružnim putovanjima za 2024. godinu predviđa dolaske 27 brodova, a njih 20 je s većim gazom. Očekuje se da bi broj putnika s velikih brodova na kružnim putovanjima mogao dosegnuti brojku od 40.000.

Važno je napomenuti da je od ove godine turistička sezona produžena na cijelu godinu. Brodarska kompanija Grand Circle Cruise Line, najavila je uplovljavanje manjih brodova Artemis i Athena od studenog 2023. godine do kraja veljače 2024. godine, pri tom će im riječka luka biti iskrcajno/ukrcajna luka za putnike. Slične aktivnosti najavljene su i za period 2024./2025.

5.7. Podizanje tehničke razine sigurnosti na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka

Nakon provedenih aktivnosti u 2023. godini i u 2024. godini planiraju se aktivnosti na daljnjem podizanju razine sigurnosne zaštite na cijelom području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka i to: pojačavanjem zaštite ulazno izlaznih punktova kroz tehničko podizanje razine sigurnosti i nadzora video portafonima, kamerama koji prate osobe kroz očitavanje lica na području Bazena Rijeka, Bazena Bakar i Bazena Raša-Bršica, Bazen Zamet (Torpedo).

Na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka, u 2024. godini vršit će se izmjena svih tripoda (postaviti će se visoki i niski tripodi sa zaštitnim krovom i sustavom nadzora njihova rada. Na svim radnim mjestima predviđena je obnova i postavljanje novih kućica za rad zaštitara. Nakon završetka radova na ulazu Žabica predviđa se zamjena rampi s automatiziranim kliznim vratima.

U 2024. godini planirana je izrada novog pravilnika o upotrebi osobne zaštitne opreme koji će biti usklađen s internim aktima koncesionara Lučke uprave Rijeka te će se uskladiti obvezna osobna zaštitna oprema koja će se morati nositi na području Lučke uprave Rijeka.

Sukladno odredbama zakona o sigurnosnoj zaštiti Luke (ISPS) u 2024. godini planira se izrada procjene i plana za sigurnosnu zaštitu luke za područje novog kontejnerskog terminala na Zagrebačkoj obali i po potrebi dopuna plana koji pokriva cijelo područje pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka. U sklopu tih aktivnosti predviđa se obnova i postavljanje tabli s potrebnim upozorenjima na svim ulazima / izlazima za osobe, vozila te na željezničkim prolazima na području Lučke uprave Rijeka.

Za potrebe službe za sigurnosnu zaštitu luke, planira se nabava opreme za osobnu zaštitu koja obuhvaća reflektirajuće prsluke, kacige i tehničku odjeću.

Za potrebe ograđivanja operativnog prostora prilikom provedbe aktivnosti prihvata brodova a kružnim putovanjima na Riječkom lukobranu, a sukladno Planu sigurnosne zaštite luke Rijeka, planira se nabava novih zaštitnih ogradica.

5.8. Izmjene i dopune Pravilnika na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka

Sukladno izmjenama zakonske regulative, u 2024. godini predviđeno je usklađivanje više pravilnika kojima će se olakšati poslovanje lučkih korisnika, povećati sigurnost na lučkom području a samim time i povećati nastojanja u zaštiti okoliša.

5.9. Zaštita okoliša na području pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka

U 2024. godini predviđena je revizija Plana i tarifa za prikupljanje broskog otpada (MARPOL I i MARPOL V). Sustav naknada za zbrinjavanje otpada obuhvatiti će i izradu tarifa za prikupljanje broskog otpada za ostale kategorije brodova (jedrenjaci, kruzeri, ribari, jahte) što je u skladu s novim Planom gospodarenja otpadom s brodova usklađenim sa zahtjevima nove EU direktive. Predviđa se nabava kontejnera s opremom za iznenadna onečišćenja.

U 2024. godini nastaviti će se s provedbom aktivnosti praćenja stanje okoliša na područje pod upravljanjem Lučke uprave Rijeka. U tijeku je priprema prijave EU projekta za sredstva namijenjena nabavi mjerne postaje za praćenje kvaliteta zraka na određenim područjima Lučke uprave Rijeka. Provodit će se ispitivanje kvalitete vode, zraka i buke na odabranim lučkim područjima. Nastaviti će se daljnja certifikacija sustava zaštite okoliša prema normi ISO 14001:2015. Sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama (NN 72/21), područje putničkog djela luke opremit će se s mobilnim uređajem za prihvata fekalija s plovih objekata. Nastavno uz sve ekstremnije meteorološke uvjete, posebna pozornost posvetiti će se planiranju aktivnosti uklanjanja naplavina na području Lučke uprave Rijeka kako bi se održala sigurnost plovidbe na lučkom području.

5.10. Aktivnosti oko buduće marine ACI – GITONE Rijeka

Javna rasprava o Studiji o utjecaju na okoliš luke nautičkog turizma Porto Baroš završila je 5. siječnja 2023. godine. Zaključak studije je da „Realizacija ovog zahvata u potpunosti pozitivno mijenja cjelokupno stanje“.

U svibnju 2023. godine izdana je lokacijska dozvola za marinu.

Potpredsjednik Vlade i ministar mora, prometa i infrastrukture Oleg Butković je 7. svibnja 2023. godine uručio, članovima Uprave tvrtke ACI – Gitone Anđelku Petriniću i Johannesu Böcku, Ugovor o koncesiji za izgradnju luke nautičkog turizma u Porto Barošu, buduće ACI marine Rijeka.

U prvom kvartalu 2024. godine biti će izdana građevinska dozvola i odmah počinju radovi na izgradnji marine. Završetak radova i otvaranje morskog dijela marine planiran je polovicom 2025. godine, a kopnenog djela 2026. godine.

Uspostavljena je suradnja i komunikacijski kanali s koncesionarom ACI-GITONE s ciljem pružanja i razmjene dostupnih informacija kako bi se maksimalno skratili rokovi planiranog početka rada buduće marine ACI-GITONE Rijeka.

5.11. Aktivnosti oko projekta izgradnje Ribarske lučice Torpedo

Početakom 2023. godine dovršena je studija pod nazivom: PRODUŽENJE LUKOBRANA U LUČICI TORPEDO - ELABORAT ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ koja je nakon nadopune, u kolovozu 2023. godine dostavljena Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja na daljnje postupanje.

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Početakom listopada zaprimljeno je RJEŠENJE Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Sektor za procjenu utjecaja na okoliš, u kojem se navodi da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, uz primjenu sljedeće mjere zaštite okoliša: Izraditi konzervatorski elaborat čiji će sadržaj odrediti nadležni konzervatorski odjel.

U 2024. godini započet će se s izradom Konzervatorskog elaborata i izradom idejnog projekta revitalizacije ribarske lučice Torpedo.

5.12. Aktivnosti oko izgradnje terminala UPP u lučici Mlaka

Izmjenama odredbi Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin (Narodne novine, br. 57/18), a mjesto izgradnje opskrbnog terminala za UPP predviđa izgradnju na neodređenoj povoljnoj lokaciji. Izmjenama je prijašnje mjesto za opskrbu UPP-om definirano u luci Rijeka – Bazen Rijeka – područje Mlaka brisano iz Zakona.

Lučka uprava Rijeka i nadalje provodi aktivnosti i razgovore da se to područje ipak namjeni kao luka za iskrcaj UPP-a i UNP-a.

Planirano mjesto za opskrbu UPP-om omogućit će punjenje spremnika brodova i cestovnih vozila pogonjenih UPP-om te utovar UPP-a u autocisterne za daljnju distribuciju UPP-a do udaljenijih tržišta odnosno u ISO kontejnere koji se mogu dalje transportirati cestovnim, željezničkim i pomorskim putem.

Lučka uprava Rijeka će sudjelovati u svim potrebnim aktivnostima oko projekta izgradnje terminala za UPP u Petrolejskoj luci Mlaka.

5.13. Aktivnosti oko projekta revitalizacije Petrolejske luke Mlaka – uspostava plinovoda za iskrcavanje ukapljenog naftnog plina (UNP)

Lučka uprava Rijeka je 26.11.2021. od tvrtke Energo d.o.o. zaprimila Zahtjev za prethodnu suglasnost za ishodovanje lokacijske i građevinske dozvole za dopremu UNP-a od Petrolejske luke do postojećeg skladišnog prostora. Poslovni i razvojni interes Energa d.o.o. je da od Petrolejske luke do svojih skladišta izgradi i poveže plinovod za iskrcavanje plina (UNP) s broda do svojih postojećih skladišta. Za potrebe realizacije ovog zahvata, izradili su Maritimnu studiju, te idejno rješenje kojim je predviđeno da se plin UNP od Petrolejske luke do postojećeg skladišnog prostora na Mlaci spoji plinovodom koji bi bio položen u dubini od cca. 2 i pol do 3 metra ispod površine zemlje. Predmetni plinovod položio bi se bušenjem te ne bi imao nikakvog utjecaja na površinu iznad njega. Predmetni zahvat prolazio bio preko k.č. 5057/4, 5057/1, 4401/1 i 4400/1 sve k.o. Zamet koje su u vlasništvu INA d.d., Republike Hrvatske te na upravljanju (koncesija na pomorskom dobru) Lučkoj upravi Rijeka.

Energo d.o.o. je u 2022. godini izradio Elaborat o potrebi izrade studije utjecaja na koji je od strane nadležnog ministarstva zaprimljeno pozitivno rješenje, te nije potrebno izraditi Studiju utjecaja na okoliš.

Slijedeći koraci Energa bili bi izrada idejnog i glavnog projekta za ishodovanje lokacijske i građevinske dozvole.

Zbog zahtjevne situacije na tržištu opskrbe plinom, nije izgledno da će u 2024. godini započeti projekt uspostave plinovoda za iskrcavanje ukapljenog naftnog plina (UNP), od Petrolejske luke Mlaka do postojećeg skladišnog prostora Energa u neposrednoj blizini luke.

Lučka uprava Rijeka će i nadalje sudjelovati u svim potrebnim aktivnostima oko projekta revitalizacije Petrolejske luke Mlaka za uspostavu plinovoda za iskrcavanje plina (UNP).

SEKTOR ZA PRAVNE, KADROVSKE I OPĆE POSLOVE

6. PLAN SEKTORA ZA 2024. GODINU

Uz provedbu redovnih aktivnosti u okviru rada Sektora za pravne, kadrovske i opće poslove, kao što su npr. postupci davanja koncesija, zaključenje ugovora, postupci prisilne naplate dugovanja, javna nabava, kadrovski i opći poslovi, u nastavku se daje pregled **trenutno najistaknutijih ciljeva i plan aktivnosti u 2024. godini.**

6.1. Prilagodba poslovanja novim propisima

6.1.1. Novi Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

Novi zakon o pomorskom dobru i morskim lukama donesen je na sjednici Hrvatskog sabora 14. srpnja 2023. godine, objavljen u "Narodnim novinama" broj 83/2023., a stupio na snagu 29. srpnja 2023. godine.

Ovaj Zakon, u bitnome, unosi novine u uređenje instituta pomorskog dobra i njegova evidentiranja.

U pogledu morskih luka otvorenih za javni promet od osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku i poslovanje lučkih uprava koje upravljaju takvim lukama, novine koje unosi su prije svega:

- proširenje zadataka (djelatnosti) lučkih uprava luka otvorenih za javni promet od osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku;
- jasno određenje koje se od djelatnosti lučke uprave obavljaju kao javne ovlasti
- sastav, ustrojstvo i postupak imenovanja Upravnog vijeća i njegove ovlasti,
- ovlasti ravnatelja;
- klasifikacija lučkih djelatnosti na osnovne i pomoćne
- na postupak davanja koncesija, ugovor o koncesiji, izmjenu ugovora o koncesiji, prestanak koncesije, prijenos koncesije, pravnu zaštitu u postupcima davanja koncesije, politiku koncesija i nadzor nad izvršavanjem obveza u skladu s ugovorom o koncesiji primjenjuju se odredbe propisa kojima se uređuju koncesije, tj. uz Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama, i Zakon o koncesijama te Zakon o javnoj nabavi,
- Upravno vijeće donosi odluku o posebnoj upotrebi pomorskog dobra za gradnju i/ili upotrebu građevina za potrebe tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima, odnosno za gradnju i/ili održavanje infrastrukture, kao što su pruge, mostovi, vodovodna, kanalizacijska, energetska, elektronička komunikacijska infrastruktura i dr., u trajanju do 10 godina, nakon čega se zaključuje Ugovor o posebnoj upotrebi pomorskog dobra ?ime se stječe ovlaštenje za posebnu upotrebu pomorskog dobra.
- naplata lučke pristojbe provodi se na temelju naloga za plaćanje lučke pristojbe, koja je ovršna isprava

- uvodi se lučki redar, koji će imati ovlasti donošenja i provedbe rješenja ukoliko utvrdi povredu mjera za održavanje reda u luci propisane pravilnikom o redu u luci, a koje poslove obavlja kao javnu ovlast

Vežan za navedeno, aktivnosti koje tijekom 2024. godine treba provesti su sljedeće:

- Suradnja s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture prije i tijekom usklađivanja akta o osnivanju Lučke uprave Rijeka s ovim Zakonom što je obveza osnivača sukladno članku 224. st. 2., osobito u pogledu ažuriranja obuhvata lučkog područja luke Rijeka.
- Izrada općih akata ustanove sukladno novome Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, i to:
 - ❖ Statuta
 - ❖ Općeg akta koji uređuje unutarnje ustrojstvo i sustavni razvrstaj radnih mjesta, kojim će se prilagoditi opis postojećih poslova i radnih zadataka radnih mjesta, te uvesti opis radnog mjesta lučkog redara, sukladno ovlastima i zaduženjima iz novoga Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
 - ❖ Općeg akta koji uređuje plaće i druga davanjima radnicima, usklađen sa Statutom i općim aktom koji uređuje unutarnje ustrojstvo i sustavni razvrstaj radnih mjesta,
 - ❖ Općeg akta koji uređuje materijale troškove, usklađen sa svim ranije navedenim općim aktima

Valja istaći da se provedba aktivnosti u pogledu donošenja općih akata ustanove, a osobito onoga u pogledu plaća i drugih davanja radnicima mora uskladiti i sa novim Zakonom o plaćama u državnoj službi i u javnim službama čije se donošenje očekuje, te podzakonskim aktima koji će u skladu s njim biti doneseni, obzirom na svojstvo Lučke uprave Rijeka kao proračunskog korisnika te obzirom na to da su lučke uprave ustanove s javnim ovlastima.

Postupci provedbe postupaka davanja koncesija, donošenja odluka o posebnoj upotrebi pomorskog dobra, davanja suglasnosti na potkoncesije, davanja suglasnosti na zaključenje ugovora o poslovnoj suradnji koncesionara s trećim osobama, te privremeno gospodarsko korištenje dijela luke za održavanje kulturnih i sličnih manifestacija koji su započeli tijekom 2023. godine prema odredbama novoga Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama će se razvijati i razrađivati prema podzakonskim aktima čije se donošenje očekuje, a nužno je za njihovu pravilnu provedbu.

Također, u sustav koncesija valja ugraditi i koncesije za nove djelatnosti koje do sada nisu tome podlijevale a sada podliježu, kao što su poslovi pomorske agencije, otpreme (špedicije), i zastupanje u carinskim i poreznim postupcima, kao i druge koncesije za djelatnosti za koje se javi potreba. Za sve te djelatnosti valja prethodno, u suradnji sa Sektorom za komercijalno-operativne poslove definirati tehničke, kadrovske, organizacijske i druge uvjete kojima koncesionar mora udovoljavati.

6.1.2. Zakon o plaćama i državnoj službi i javnim službama

Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.-2026. Predviđena je reformska mjera C2.2.R2 **“Novi modeli plaća i rada u državnoj službi i javnim službama”** u okviru koje će se izraditi novi sustav plaća u državnoj i javnim službama, te je u svrhu izrade novoga sustava plaća potrebno donijeti Zakon o plaćama u javnom sektoru.

S obzirom na brojnost propisa kojima su uređene plaće u javnom sektoru, u provedbi ove reformske mjere potrebno je voditi računa o usklađivanju tih propisa sa Zakonom čije se donošenje očekuje. Kako bi se dobio bolji pregled svih važećih propisa kojima su regulirane plaće u državnoj službi i javnim službama, tijekom 2023. godine Lučka uprava Rijeka je, kao i druge pravne osobe u javnom sektoru, za potrebe Ministarstva pravosuđa i uprave koji je nositelj spomenute Reforme, putem resornog Ministarstva dostavila podatke o propisima kojima su definirane plaće i dodaci na plaću u ustanovi kao i eventualne nagrade za uspješnost na radu ili prigodne nagrade.

Nadalje, za potrebe konsolidacije, tj. spajanja različitih radnih mjesta iste ili vrlo slične složenosti u novo jedinstveno radno mjesto s jedinstvenim koeficijentom s ciljem uspostave pravednih, transparentnijeg i jednostavnijeg sustava u javnom sektoru, Lučka uprava Rijeka je obavila vrednovanje svih radnih mjesta ustanove sukladno metodologiji sadržanoj u Standardnim mjerilima za vrednovanje i klasifikaciju radnih mjesta u državnoj službi, srpanj 2023., te dobivene podatke dostavila resornom Ministarstvu.

Ono što se očekuje i planira je, nakon donošenja spomenutoga Zakona i popdzakonskih akata, a slijedom naprijed dostavljenih podataka, izraditi i usvajati sve interne opće akte koji će, u okviru koeficijentana određenih tim propisima, na novi način urediti vrednovanje za sva radna mjesta unutar ustanove, te urediti ostala materijalna prava zaposlenih s osnova rada. Ovaj proces, kako je već ranije istaknuto, mora biti usklađen s donošenjem novoga općeg akta koji će uređivati unutarnje ustrojstvo i sustavni razvrstaj radnih mjesta ustanove, sukladno novome Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama.

6.1.3. Područje buduće marine PORTO BAROŠ i novi režim upravljanja i gospodarskog korištenja

Odlukama o izmjeni Odluke o osnivanju Lučke uprave Rijeka, koje su objavljene u „Narodnim novinama“ broj 72/2018. i 64/2020. izuzet je dio kopnenog i dio morskog dijela lučkog područja luke Rijeka na Lokaciji Rijeka u Bazenu Rijeka, kako bi se stvorili preduvjeti za razvoj nautičkog turizma u tome dijelu riječke luke.

Odlukom objavljenom u „Narodnim novinama“ broj 64/2020., točka II., zadužena je i ovlaštena Lučka uprava Rijeka voditi brigu o održavanju, zaštiti i unapređenju lučkog područja planirane luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Porto Baroš, sve na način koji će osigurati nesmetano obavljanje lučkog pometa, red na lučkom području i sigurnost plovidbe do donošenja odluke o dodjeli koncesije za to područje.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske sa sjednice održane 20. svibnja 2021. godine, a koja je objavljena u „Narodnim novinama“ broj 55/2021., trgovačkom društvu ACI-GITONE d.o.o. dana je koncesija za izgradnju i gospodarsko korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Porto Baroš na dijelu k.o.Stari Grad, ukupne površine 105.897 m²., odnosno na području prethodno izuzetom iz lučkog područja luke Rijeka.

Trajanje koncesije je 30 godina.

Ugovor o koncesiji između Vlade Republike Hrvatske, kao davatelja koncesije, i spomenutoga društva, kao koncesionara, zaključen je dana 19. svibnja 2023. godine, a stupio je na snagu sa danom potpisivanja.

Time su se stekli uvjeti za faktično preuzimanje toga područja od strane koncesionara te privođenje istog svrsi koncesije, čime prestaje zaduženje i ovlaštenje Lučke uprave Rijeka da vodi brigu o održavanju, zaštiti i unapređenju istoga.

Obzirom da ova okolnost podrazumijeva administrativnu prilagodbu kako same Lučke uprave Rijeka tako i drugih tijela, te obzirom da je područje Porto Baroša smješteno unutar preostalog lučkog područja luke Rijeka na Lokaciji Rijeka na kome gospodarske djelatnosti obavljaju odnosno će obavljati drugi koncesionari i graniči s tim područjem, aktivnosti koje se predviđaju su sljedeće:

- Uređenje s Gradom Rijeka, Odjelom gradske uprave za komunalni sustav prijenosa obveze koja se odnosi na plaćanje komunalne naknade za nekretnine na tome području s Lučke uprave Rijeka odnosno koncesionara Luke Rijeka d.d. na spomenutoga koncesionara luke posebne namjene. Isto se odnosi i na naplatu komunalnog doprinosa za građevine koje će se graditi na tome području, kao i na naplatu spomeničke rente i drugih obveza koje proizlaze iz upravljanja i/ili korištenja toga područja
- Uređenje s Hrvatskim vodama prijenosa obveze koja se odnosi na plaćanje vodne naknade, odnosno naplatu vodnog doprinosa za građevine koje će se graditi na tome području
- Provedbe postupaka, donošenje odluka i sklapanje ugovora o posebnoj upotrebi pomorskog dobra na lučkom području luke Rijeka na kome će se graditi i upotrebljavati infrastruktura za potrebe luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Porto Baroš, kao npr. vodovodna, kanalizacijska, energetska, elektronička i druga infrastruktura, sukladno čl. 45. i 112. Zakona o pomorskom dobru
- Uređenje odnosa s koncesionarom luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Porto Baroš u pogledu određenja statusa investitora za provedbu zahvata u prostoru i sklapanje odgovarajućih ugovora s time u svezi, ukoliko se na lučkom području kojim upravlja Lučka uprava Rijeka provode zahvati u prostoru koje je zbog opravdanih razloga pokrenula Lučka uprava Rijeka kao investitor, a provode se za potrebe funkcioniranja luke posebne namjene
- Kod svih narednih aktivnosti aktivnije učešće pravne službe radi odabira modela postupanja kod ishođenja lokacijskih i građevinskih dozvola, te ugovaranja radova, kako bi se izbjeglo prekapanje odnosno krivo tituliranje prilikom određenja statusa investitora za zahvate na prostoru spomenute luke posebne namjene
- nastavak suradnje s nadležnim tijelima u postupku zaštite i očuvanja kulturnih dobara koja se nalaze na predmetnome području, ukoliko se i kada se za to ukaže potreba

- suradnja s nadležnim službama unutar ustanove, osobito financijskom, kao i s drugim nadležnim službama osnivača u postupku provedbe isknjiženja nekretnina i druge imovine na predmetnome području iz poslovnih knjiga Lučke uprave Rijeka.

6.1.4. Imovinsko-pravno stanje na nekretninama koje čine lučko područje luke Rijeka

LOKACIJA BRAJDICA SJEVER

Za predmetnu lokaciju, koja je sastavni dio lučkog područja luke Rijeka u Bazenu Rijeka, vođeni su postupci reambulacije i obnove zemljišne knjige za k.o. Sušak. Lučka uprava Rijeka je pozivana i aktivno je sudjelovala u tim postupcima tek 2021. i 2022. godine, jer prethodno nije bila pozivana na ročišta niti od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar u Rijeci, niti od Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, iako su se ročišta za nekretnine koje se nalaze na tome području zakazivala i održavala.

Otkako je Lučka uprava Rijeka u tim postupcima sudjelovati veći dio nekretnina na tome području upisan je kao pomorsko dobro, i to one na kojima su kao vlasnici prethodno bile upisane druge pravne osobe, odnosno one na kojima je bilo upisano društveno vlasništvo s pravom korištenja pravnih osoba. No, na nekima od njih kao vlasnici su ostale upisane fizičke, ali i pravne osobe.

Osobito valja ukazati na okolnost da se na predmetnome području nalaze nekretnine koje se koriste isključivo za potrebe stanovanja fizičkih osoba. Neke od tih osoba koje su upisane kao vlasnici su zatražile izuzimanje sporne nekretnine iz lučkog područja luke Rijeka, a neke, koje nisu upisane kao vlasnici ali faktički koriste nekretninu u svrhu stanovanja, putem usmenih upita i telefonskih kontakata iskazuju želju i interes za rješavanje njihova statusa kao stanara.

Neke od tih nekretnina se nalaze na rubnom području obuhvata lučkog područja, no neke se nalaze čak i na dijelovima operativnih površina.

Plan aktivnosti: U narednom razdoblju valja razmotriti svaki sporni slučaj na predmetnom području ponaosob, prije svega fizičkih osoba koje kao stanari žive godinama na nekretninama na tome području iako su iste upisane kao pomorsko dobro, ali i fizičkih osoba upisanih kao vlasnici, te predložiti rješenje koje će u najvećoj mogućoj mjeri nastojati pomiriti institut pomorskog dobra i neposredan interes fizičkih osoba, nerijetko nasljednika osoba koje su od ranijih društvenih poduzeća koja su poslovala na tome području (kao npr. željeznica, društveno poduzeće Luka i sl.) otkupila stanove na tome području te ih naslijedile, ali i pravnih. Prijedlog bi bio da se nekretnine koje se nalaze na tom dijelu lučkog područja i ne služe u svrhu obavljanja lučkih djelatnosti, a osobito one koje služe u svrhu stanovanja, isključe iz lučkog područja luke Rijeka, kao što je bilo već ranije slučaj prilikom izuzimanja nakon izgradnje spojne ceste D-404.

U tu svrhu valja izraditi geodetski elaborat s prijedlogom nove granice lučkog područja na toj lokaciji, koji će akceptirati ranije spomenute okolnosti, te potom predložiti osnivaču ili izmjenju postojećeg akta o lučkom području, odnosno donošenje nove Odluke o osnivanju Lučke uprave Rijeka što je obveza osnivača iz članka 224. Stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/2023.).

TERMINAL ZA GENERALNE TERETE BAKAR – PLATO ex KOKSARE

Nacionalni plan razvoja luka od osobitoga (međunarodnoga) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku predviđa razvoj platoa ex Koksare u Bakru na način da se prvenstveno koristi za prekrcaj generalnog tereta, pri čemu bi luka Rijeka predstavljala glavni izvozni pravac za metalne proizvode i drvo iz Hrvatske, Mađarske, Srbije i Bosne te kao jedna od luka koja pruža usluge Austriji, Poljskoj i Slovačkoj. Razvojem terminala za drvo na području Bakar – Goranin iskoristio bi se potencijal rasta izvoza drva i drvnih proizvoda. Plan razvoja područja Bakar – Goranin odnosno planiranim razvojem terminala za drvo predviđena je izgradnja novog pristaništa nakon čega bi se promet drvom s terminala Bršica premjestio na područje Bakar – Goranin.

Odlukom Vlade RH o Izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave Rijeka („Narodne Novine“ br. 72/07.), postojećem lučkom području luke Rijeka području u Bazenu Bakar pripojen dio prostora bivše Koksare, kao dio k.č. 3001. u k.o. Bakar, ukupne površine od 55921 m².

Predmetno područje pripojeno je lučkom području luke Rijeka, nakon što je istom Odlukom Područje Škrljeva izuzeto iz dotadašnjeg lučkog područja luke Rijeka.

Zapisnikom o primopredaji toga područja, potpisanim 29. rujna 2008. godine između Lučke uprave Rijeka i društva Koksar d.o.o., to je društvo predalo predmetno područje na upravljanje Lučkoj upravi Rijeka, potvrdivši time da poštuje novi pravni režim predmetnog područja uspostavljen gore citiranom Odlukom Vlade, kao i da poštuje nadležnost Lučke uprave Rijeka za upravljanje tim područjem, a sve temeljem naprijed navedene odluke Vlade RH. Lučka uprava Rijeka je uskladila stanje u svojim poslovnim knjigama te je 2008. godine uknjižila imovinu koja joj je po istoj Odluci pripala na upravljanje. Radi što točnije procijene vrijednosti imovine angažiran je i ovlaštenu vještak te je temeljem njegovog elaborata uknjižena imovina po procijenjenoj vrijednosti u ukupnom iznosu od 20.692.008,00 kn (slovima: dvadesetmilijunašeststotinašestdesetdvjetisućeiosam kuna). U istoj 2008. godini društvo Koksar d.o.o. je temeljem predmetne Odluke Vlade RH iz svojih poslovnih knjiga isknjižilo istu imovinu te je isto navedeno kao rashod društva. No, u 2012. godini društvo Koksar samoinicijativno i po našim saznanjima bez valjanog pravnog temelja vraća ranije isknjiženu imovinu u svoje poslovne knjige (vrijednost iznova uknjižene imovine je cca 19,5 milijuna kuna) što dovodi do paradoksa da je ista imovina dva puta evidentirana u poslovnim knjigama kod dvije različite pravne osobe.

Predmetno područje bilo je u upisanom vlasništvu društva Koksar d.o.o. u vrijeme donošenja gore navedene Odluke Vlade RH, zatim u vrijeme kada ga je društvo Koksar d.o.o. predavalo na upravljanje Lučkoj upravi Rijeka, kao i u današnje vrijeme.

Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Rijeci odbio je rješenjem od 29. travnja 2011. g. zahtjev Općinskog državnog odvjetništva Rijeka za upis nekretnina koje čine predmetno područje kao pomorskog dobra, a što je potvrdio i Županijski sud u Rijeci svojim rješenjem od 22. listopada 2012. godine, s obrazloženjem da spram društva Koksar d.o.o. nije provedeno izvlaštenje. Općinsko državno odvjetništvo uložilo je na tu Odluku reviziju, koja se još uvijek rješava pred Vrhovnim sudom RH.

Društvo Koksar d.o.o. je u više navrata tijekom druge polovice 2012. godine pozivalo Lučku upravu Rijeka na predaju predmetnih nekretnina u njihov posjed što je kulminiralo podnošenjem tužbe Trgovačkom sudu u Rijeci radi predaje u posjed nekretnina koje je Lučka uprava Rijeka dobila na upravljanje citiranom odlukom Vlade RH iz 2007. godine. Lučka uprava Rijeka, iako nije bila inicijator sudskog postupka, pokušala je mirnim putem riješiti nastale probleme i u zakonskom roku podnijela

odgovor na tužbu. Prvostupanjskom presudom od 14. lipnja 2013. godine društvu Koksar d.o.o. odbijen je tužbeni zahtjev za smetanje posjeda na što se isto društvo žalilo Visokom trgovačkom sudu RH. Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, Ref. 47 Pž-6882/2013-2 od 15. ožujka 2017. godine, u pravnoj stvari tužitelja Koksar d.o.o. protiv tuženika Lučke uprave Rijeka, radi utvrđenja prava vlasništva i predaje u posjed odbijena je tužiteljeva žalba (tj. Koksara d.o.o.) kao neosnovana i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Rijeci, posl.broj P-2505/2012. od 14. lipnja 2013. godine.

Skupština društva Koksar d.o.o. Bakar je na sjednici održanoj dana 12. prosinca 2014. godine donijela odluku o prestanku predmetnog trgovačkog društva i otvaranju postupka likvidacije te o imenovanju likvidatora društva. Postupak je dovršen Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, Tt-19/2493-2 od 16. travnja 2019. godine brisanjem ovoga subjekta.

Niti prostorni planovi Grada Bakra nisu posve kompatibilni s važećim razvojnim planovima Lučke uprave Rijeka u smislu izgradnje i razvoja lučkih kapaciteta, te bi u narednom razdoblju svakako valjalo uložiti dodatne napore na otklanjanju i ove zapreke.

Za predmetno područje Lučka uprava Rijeka uredno plaća komunalnu naknadu Gradu Bakru.

Nakon donošenja Odluke Upravnog vijeća Lučke uprave Rijeka na 86. sjednici, održanoj 17. prosinca 2012. godine o pokretanju inicijative za proširenje lučkog područja luke Rijeka na cijeli plato ex Koksare u Bakru, Lučka uprava Rijeka je 8. siječnja 2013. godine uputila resornom Ministarstvu prijedlog da se razmotri mogućnost pripojenja lučkom području luke Rijeka preostalog područja platoa ex Koksare, površine cca 110.000 m², te ga ponovila dopisima od 23. rujna 2013. i 12. svibnja 2015. godine. Isti prijedlog upućen je dopisom od 18. lipnja 2013. godine Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom. O toj su problematici naknadno održani razgovori i sastanci s predstavnicima resornog ministarstva, Grada Bakra, Centra za restrukturiranje i pretvorbu – CERP, nadležnog za praćenje i odobravanje aktivnosti u postupku raspolaganja imovinom društva Koksar d.o.o. tijekom likvidacije, kao i likvidatoricom društva Koksar d.o.o. u likvidaciji.

Zbog kreditnog zaduženja (cca 2.100.000,00 kuna s kamatama) bivše Uprave društva Koksar d.o.o. kod Primorske banke d.d., imovina društva opterećena je hipotekom, radi čega je dodatno ograničeno raspolaganje imovinom društva.

Prema navodima likvidatorice, društvo Koksar d.o.o. u likvidaciji iz tih razloga nije moglo udovoljiti zahtjevima Lučke uprave Rijeka, kako u smislu davanja odgovarajuće afirmativne izjave u zemljišno-knjižnom postupku upisa pomorskog dobra na dijelu platoa ex Koksare koji je pripojen lučkom području luke Rijeka 2007. godine, a što je sugerirala zamjenica Općinskog državnog odvjetnika iz Rijeke kao moguće brzo i jednostavno rješenje nakon odbijanja zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci da se upiše pomorsko dobro, tako niti u smislu ponude konkretnog mogućeg modela eventualnog proširenja lučkog područja luke Rijeka i na preostali prostor platoa ex Koksare, koji je u vlasništvu toga društva.

Do vraćanja u posjed Lučkoj upravi Rijeka s 1. travnjem 2018. godine prostor platoa ex Koksare spomenuto društvo u likvidaciji koristilo je kao prostor za skladištenje drva. Drvo se kao lučki teret otprema s obale Goranin, koja čini dio koncesijskog područja koncesionara Luke Rijeka d.d.

Sukladno planovima Lučke uprave Rijeka, plato ex Koksare u Bakru predviđen je prvenstveno za prekrcaj drva u izvozu koji bi se preselio iz Riječkog i dijelom Raškog bazena na područje Bakar - Goranin.

Plan razvoja područja Bakar - Goranin odnosno planiranim razvojem terminala za drvo predviđena je izgradnja novog pristaništa nakon čega bi se promet drvom s terminala Bršica premjestio na područje Bakar – Goranin kako bi se područje Bršice oslobodilo za druge terete. Preporuča se, također, da se središnji dio platoa ex Koksare - Dionica B neposredno iza pristaništa Goranin uključi u lučko područje te da se izgradi spojna cesta od područja Goranin prema Nautičkoj ulici.

Razvojem lučkih aktivnosti na području Bakar – Goranin povećala bi se potreba za radnom snagom na području Bakra te stvarala nova neto korist za hrvatsko gospodarstvo.

Plan aktivnosti: U cilju upisa pomorskog dobra na nekretninama koje čine predmetno područje, kao dio lučkog područja luke Rijeka, a što je preduvjet za provedbu investicijskih zahvata odnosno za postupak koncesioniranja, trebalo bi intenzivirati kontakte sa Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Centrom za restrukturiranje i prodaju. Potpora se očekuje od resornog Ministarstva, kao i praćenje aktivnosti te izrada odgovarajućih prijedloga prema nadležnim tijelima od strane nadležnog državnog odvjetništva u Rijeci. Kao mogući, a i najprikladniji način rješavanja ovoga problema ukazuje se davanje tabularne izjave, te će isti biti predložen kao model rješavanja, već ranije uspješno primijenjen za:

- nekretnine na području Kontejnerskog terminala Brajdica u svrhu ishođenja građevinske dozvole kod Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, za građevinu: Produbljenje južnog veza Kontejnerskog terminala „ Brajdica I “ u luci Rijeka;
- nekretnine sjeverno od Zagrebačke obale, na prostoru provedbe projekta „Rekonstrukcija teretnog dijela željezničkog kolodvora Rijeka i izgradnja terminala za željeznički intermodalni prijevoz na kontejnerskom terminalu Zagrebačka obala“ na prostoru na koji je prošireno lučko područje luke Rijeka, površine 27.280 m² ,
- nekretninu tzv. skladište EXPORTDRVA na Delti i okolni teren, što je bilo preduvjet da Vlada Republike Hrvatske donese Odluku o davanju koncesije Gradu Rijeci za posebnu upotrebu pomorskog dobra na tim nekretninama za potrebe projekta RIJEKA EUROPSKA PRIJESTOLNICA KULTURE 2020.

6.2. Praćenje izvršavanja koncesijskih ugovora

U provedbi i praćenju izvršavanja koncesijskih ugovora, osobito onih zaključenih s većim i značajnijim koncesionarima, zamjetan je nedostatak adekvatnih instrumenata sankcioniranja koncesionara u slučaju neizvršavanja ugovornih obveza koje bi se mogle poduzeti i prethodile bi oduzimanju koncesije, odnosno raskidu ugovora o koncesiji.

To se prije svega odnosi na:

- nepoštivanje programa rada u pogledu predloženih i planiranih investicijskih ulaganja na koncesijskom području,
- nepoštivanja obveze održavanja objekata obuhvaćenih koncesijom u skladu s obvezama iz ugovora o koncesiji,

- podbacivanje u predočenim i planiranim projekcijama prometa,
- korištenju područja obuhvaćenog koncesijom koje se ne odnosi na obavljanje djelatnosti za koju/koje je koncesija dodijeljena, odnosno korištenje od strane trećih osoba bez valjanog pravnog osnova.

Oduzimanje koncesije, kao krajnja sankcija, se ne preporučuje, jer bi moglo proizvesti ozbiljne posljedice, kako za opstojnost koncesionara, socijalnu stabilnost zaposlenika, tako i za konkurentnost riječke luke i ovoga prometnog pravca.

Plan aktivnosti: Koncesionare valja nastaviti pratiti u realizaciji obveza iz ugovora o koncesiji, te intenzivnije podsjećati i poticati na obvezu njihova izvršenja.

Postojeći instrumenti sankcioniranja koncesionara u slučaju neizvršenja ugovornih obveza koji su ugrađeni u koncesijske ugovore (npr. ugovorna kazna u slučaju podbačaja u prometu) pokazuju se kao nedovoljno efikasni, budući koncesionar nerijetko neispunjenje poslovnog plana pokušava opravdati nepovoljnim prilikama na tržištu koje da nisu postojale u vrijeme zaključenja ugovora, odnosno koje da nije mogao predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora, predlažući istovremeno promjenu poslovnog plana na način da se smanjuju njegove obveze odnosno usporava ranije ugovorena dinamika njihova ispunjenja.

Isto tako, valjalo bi kod davanja koncesija i zaključivanju ugovora o koncesiji u narednom razdoblju izvidjeti mogućnost uvođenja nekih djelotvornijih instrumenata koji bi potakli /prisilili koncesionara na uredno ispunjavanje obveza iz ugovora o koncesiji.

SEKTOR ZA FINACIJE I EU FONDOVE

POPIS TABLICA

Tablica 1. CEF Projekt POR2CORE-AGCT Dredging	9
Tablica 2. CEF Projekt POR2CORE-RijekaBasin	10
Tablica 3. CEF Projekt POR2CORE -Prague Pier Extension	10
Tablica 4. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Bazenu Raša	11
Tablica 5. Izrada tehničke dokumentacije i instalacija sustava za opskrbu brodova električnom energijom s kopna	12
Tablica 6. Projektiranje i ugradnja opreme na skladištu za žitarice	13
Tablica 7. Ukupni promet riječke luke u razdoblju siječanj – listopad 2023. godine	40
Tablica 8. Procjena ukupnog prometa riječke luke za 2024. godinu	41
Tablica 9. Procjena prihoda za 2024. godinu	43

POPIS SLIKA

Slika 1. Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda – Bazen Raša	12
Slika 2. Sustav za opskrbu brodova električnom energijom s kopna – Bazen Rijeka	13
Slika 3. Novo skladište za žitarice – Bazen Rijeka	14
Slika 4. Novi višenamjenski terminal Praško pristanište i buduće prometno rješenje	15
Slika 5. Državna cesta DC 403	24
Slika 6. Spojna cesta lučkog područja s državnom cestom DC 403 i novi Intermodalni terminal	25
Slika 7. Novi Rijeka Gateway kontejnerski terminal Q2 2025	26
Slika 8. Shema plana razmjene podataka u PCS sustavu	32